

## Zadavatel veřejné zakázky



### **Město Planá nad Lužnicí**

se sídlem: Zákostelní 720, 391 11 Planá nad Lužnicí  
zastoupený Ing. Jiřím Šimánkem, starostou

vydává dokument:

### **VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY**

v rámci zjednodušeného podlimitního řízení pro veřejnou zakázku na stavební práce:

**„Regenerace sídliště v Plané nad Lužnicí“**

**a) Identifikační údaje zadavatele, základní informace k veřejné zakázce**

Název zadavatele: **Město Planá nad Lužnicí**  
Sídlo: Zákostelní 720, 391 11 Planá nad Lužnicí  
IČ: 00252654  
DIČ: CZ 00252654  
tel: +420 383 134 067  
e-mail: mesto@plananl.cz  
webové stránky: www.plananl.cz  
datová schránka: 552b4yp  
profil zadavatele: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00252654>

**Kontaktní osoby zadavatele:**

Osobou oprávněnou k provádění právních úkonů ve věci předmětné veřejné zakázky je Ing. Jiří Šimánek, starosta.

Kontaktní osobou ve věcech technického charakteru je Ing. Milan Mařík, stavební referent MěÚ Planá nad Lužnicí, tel.: 731 677 205, e-mail: marik@plananl.cz.

**b) Poradce zadavatele**

Osoba pověřená odborným a organizačním zajištěním průběhu zadávacího řízení (dále jen poradce zadavatele) ve smyslu § 43 ZZVZ je:

**Ing. Jan Lančí**  
Sídlo: Studený 10, Studený, 257 68  
IČ: 760 67 068  
**Tel.:** +420 607 712 930  
e-mail: [jan.lanci@email.cz](mailto:jan.lanci@email.cz)  
ID datové schránky: xnrf7ex

Poradce zadavatele je zmocněn k organizačnímu zajištění celého průběhu zadávacího řízení včetně komunikace s dodavateli a účastníky řízení, k přijímání a odpovídání dotazů podaných v rámci tohoto zadávacího řízení, přijímání nabídek a k oznamování všech úkonů zadavatele v rámci tohoto zadávacího řízení. Poradce zadavatele nemá rozhodovací oprávnění, tj. nerozhoduje o zadávacích podmínkách, o případném vyloučení účastníků, o výběru dodavatele ani o případných námitkách.

**c) Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci**

Předmět veřejné zakázky, požadavky na prokázání splnění způsobilosti a kvalifikace a veškeré další podmínky zadavatele jsou podrobně uvedeny v zadávacích podmínkách (dále jen „ZP“). Kompletní ZP jsou k dispozici na profilu zadavatele na adrese: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00252654> a jsou volně přístupné.

**d) Základní vymezení předmětu veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy spočívající v regeneraci sídliště v Plané nad Lužnicí.

Předmět plnění veřejné zakázky zahrnuje stavební úpravy stávajících chodníků a výstavba nových chodníků, úprava stávajících přístupových komunikací k bytovým domům č.p. 452, 455 a 465, vybudování nových parkovacích ploch a propojovací komunikace. Dále bude provedena modernizace autobusové zastávky s nástupištěm a zastávkovým přístřeškem a také bude provedena výstavba zpevněných ploch pro kontejnery. Nově budou umístěny před navržené zpomalovací prahy přístupových komunikací uliční vpustě UV1 – UV3, aby nevznikaly v těchto místech kaluže. Dojde k přesunutí 3 stávajících uličních vpustí směrem k novým obrubníkům. V rámci regenerace sídliště a s tím související úpravou a rozšířením stávajících komunikací a parkovacích ploch bude upraveno a rozšířeno i veřejné osvětlení a vybudováno dětské hřiště a sportoviště. Bude doplněn kamerový systém a provedena regenerace veřejné zeleně v dotčeném území.

Veřejná zakázka je spolufinancovaná z prostředků Státního fondu rozvoje bydlení na regeneraci veřejných prostranství na sídlištích.

#### Předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky

Celková předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky činí **11,50 mil. Kč bez DPH**.

#### Zatřídění předmětu zakázky dle kódu CPV

Stavební úpravy chodníků	45213316-1
Údržba pouličního osvětlení	50232100-1
Stavební úpravy pro komunikace	45233100-0

#### Místo plnění zakázky

k.ú. Planá nad Lužnicí, parc. č. 1628/5, 1628/7, 1628/8, 1629/11, 1629/12, 1629/17, 1629/18, 1629/22, 1629/23, 1629/24, 1629/25, 1629/26, 1629/29, 1629/30, 1638/29, 1638/151, 1638/154, 1638/162, 1638/163.

#### Doba plnění zakázky

Předání staveniště a zahájení prací - po uzavření smlouvy, předpoklad 4/2020 (podmínky předání a převzetí staveniště jsou podrobně řešeny v návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 3 těchto ZP).

Realizace díla bude dokončena do **12 měsíců**, a to **od protokolárního předání staveniště nejpozději do 31. 3. 2021**.

Zadavatel požaduje realizaci díla provést v následujících termínech: SO-200 Komunikace a zpevněné plochy - propojovací komunikace, SO-300 Komunikace a zpevněné plochy - bytový dům č.p. 551, SO-400 Autobusová zastávka, SO-500 Odvodnění komunikací od dubna 2020 do 30. 10. 2020.

Ostatní části předmětu plnění SO-100 Komunikace a zpevněné plochy - bytové domy, SO-600 Veřejné osvětlení, SO-700 Dětské hřiště a sportoviště, SO-800 Veřejná zeleň, SO-900 a kamerový systém lze realizovat od dubna 2020 nejpozději však do 31. 3. 2021.

#### Jistota

Zadavatel požaduje v souladu s § 41 ZZVZ poskytnutí jistoty za nabídku **ve výši 150.000,- Kč (slovy: stopadesát tisíc korun českých)**. Jistota může být účastníkem zadávacího řízení poskytnuta pouze jednou z těchto forem:

- a) Složením peněžní částky na účet zadavatele
- b) Bankovní zárukou
- c) Pojištěním záruky

Pro poskytnutí jistoty formou vkladu peněžní částky na účet zadavatele je tento účet č. ú.: **0701419349/0800**, vedený u České spořitelny, a.s. Tábor, variabilní symbol: **IČ účastníka**, ve zprávě pro příjemce uvede účastník **své obchodní jméno**.

### **e) Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace včetně požadovaných dokladů**

- 1.1. Dodavatel musí prokázat splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ, a to způsobem stanoveným v § 75 odst. 1 ZZVZ.
- 1.2. Dodavatel musí prokázat splnění profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ, a to předložením následujících dokladů:
  - 1.2.1. **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
  - 1.2.2. dokladu, ze kterého vyplývá, že je dodavatel **oprávněn podnikat** v rozsahu pokrývajícím min. následující živnost: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**.

**1.3.** Dodavatel musí prokázat, že disponuje dostatečnou kapacitou lidských zdrojů a odborných schopností a zkušeností pro plnění předmětu veřejné zakázky. Za tímto účelem zadavatel v souladu s § 79 ZZVZ stanovil následující **kritéria technické kvalifikace a způsob jejich prokázání**:

**1.3.1.** Dodavatel prokáže, že v **uplynulých 5 letech před zahájením zadávacího řízení řádně zrealizoval min. 3 významné obdobné zakázky ve finančním objemu min. 4 mil. Kč bez DPH.** Za významnou obdobnou zakázku se v tomto případě považují stavební úpravy komunikací a zpevněných ploch.

Zadavatel uzná i obdobnou zakázku zrealizovanou před ukončením lhůty pro podání nabídky. Za řádně zrealizované se považují pouze zcela dokončené zakázky tj. zakázky předané objednateli.

Realizaci obdobných zakázek prokáže dodavatel **předložením seznamu obdobných zakázek realizovaných dodavatelem\* a osvědčeními objednatelů o jejich řádné realizaci a dokončení.** Z předložených dokladů (seznamu a osvědčení) musí být zřejmý:

- předmět obdobné zakázky, který musí odpovídat výše uvedené definici obdobné zakázky,
- realizační finanční objem obdobné zakázky,
- doba plnění obdobné zakázky
- identifikace objednatele včetně telefonického spojení.

\*Pokud byly uvedené obdobné zakázky realizovány společně s jinými dodavateli, nebo pokud byl účastník v pozici poddodavatele, může tyto referenční zakázky účastník pro potřeby prokázání kvalifikace v tomto zadávacím řízení použít jen v rozsahu, v jakém se na referenční zakázce podílel.

**1.3.2.** Dodavatel prokáže, že **osoba odpovědná za řízení stavby a kvalitu díla – hlavní stavbyvedoucí.**

**Pracovník pověřený řízením hlavní stavbyvedoucí** splňuje alespoň následující **minimální požadavek** na jeho odbornou kvalifikaci a minimální zkušenost praxe:

**1.3.2.1.** odborná způsobilost pro výkon vybrané činnosti ve výstavbě dle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění (dále jen zák. č. 360/1992 Sb.), a to pro obor **dopravní stavby.**

Splnění tohoto kritéria technické kvalifikace prokáže dodavatel předložením **osvědčení o odborné způsobilosti** (dokladu o autorizaci) dle zák. č. 360/1992 Sb., případně jiného dokladu, který odbornou způsobilost hlavního stavbyvedoucího prokazuje\*

**1.3.2.2.** Pracovník pověřený řízením stavby splňuje alespoň následující minimální požadavek na jeho minimální zkušenost 6 let praxe obdobného předmětu plnění.

Splnění tohoto kritéria technické kvalifikace prokáže dodavatel předložením **profesního životopisu o přehledu praxe.**

V případě, že uvedená osoba není zaměstnancem dodavatele (je v pozici **poddodavatele**), pak musí dodavatel k prokázání splnění kvalifikace doložit rovněž všechny **doklady uvedené níže v odst. 8.4.8.** těchto ZP.

\*Zadavatel připouští k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu rovněž doložení osvědčení o registraci v oboru dopravní stavby v případě osob usazených nebo hostujících (ověření autorizace v ČR ČKAIT).

#### **f) Lhůta a způsob podání nabídek:**

V tomto zadávacím řízení mohou být podány pouze **nabídky v elektronické podobě** prostřednictvím Portálu pro vhodné uveřejnění. Požadavky a podmínky pro podání elektronické nabídky prostřednictvím

Portálu pro vhodné uveřejnění jsou uvedeny na <https://www.vhodne-uverejneni.cz> v uživatelské příručce pro dodavatele v sekci „Manuály“.

**Lhůta pro podání nabídek** byla stanovena v souladu s § 54 ZZVZ a končí dnem **7. 2. 2020 v 09:00 hodin.**

Otevíráním nabídek v elektronické podobě se dle § 109 ZZVZ rozumí zpřístupnění jejich obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevře zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek, otevírání nabídek se koná bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení. Při otevírání nabídek v elektronické podobě bude zkontrolováno, zda nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě, zda jsou autentické a zda s datovými zprávami obsahujícími nabídky nebylo před jejich otevřením manipulováno.

Nabídka i veškeré další doklady požadované zákonem a zadávacími podmínkami musí být předloženy prostřednictvím Portálu pro vhodné uveřejnění v **českém jazyce**.

Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebo podané jiným způsobem, než vymezují zadávací podmínky, se nepovažují za podané a v průběhu zadávacího řízení se k nim nepřihlíží.

Podrobnější informace pro podání nabídek jsou uvedeny v Zadávacích podmínkách.

#### **g) Pravidla pro hodnocení nabídek:**

Hodnocení nabídek bude prováděno podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**.

Nabídky budou hodnoceny tak, že podle výše nabídkové ceny bez DPH bude sestaveno pořadí nabídek. Jako ekonomicky nejvýhodnější bude pak vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

Za předložené nabídky předem děkujeme.

V Plané nad Lužnicí dne: 13.01.2020



Ing. Jiří Šimánek, starosta města

