

Název stavby: STAVEBNÍ ÚPRAVY SPORTOVNÍHO CENTRA ZA ŘEKOU
PLANÁ NAD LUŽNICÍ

Místo stavby: Planá nad Lužnicí, Jihočeský kraj

Zastavěné pozemky: k.ú. Planá nad Lužnicí, parc. č. 1125/2, 1125/3, 1125/4, 3241/4

Investor: Město Planá nad Lužnicí,
Zákostelní 720, 39111, Planá nad Lužnicí, IČO: 00252654

Zpracovatel PD: PŠV stavby s.r.o.
Turovec 24, 391 55 Turovec
IČ: 076 08 659 DIČ: CZ 076 08 659
+420 774 579 708, vanzura@psvstavby.cz

Stupeň: Společné povolení

Způsob výstavby: Dodavatelsky

Zhotovitel: Dle výběrového řízení

STAVEBNÍ ÚPRAVY SPORTOVNÍHO CENTRA ZA ŘEKOU PLANÁ NAD LUŽNICÍ

B.

Souhrnná technická zpráva

OBSAH:

- B.1 Popis území stavby
- B.2 Celkový popis stavby
- B.3 Připojení na technickou infrastrukturu
- B.4 Dopravní řešení
- B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav
- B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana
- B.7 Ochrana obyvatelstva
- B.8 Zásady organizace výstavby
- B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Vypracoval: Milan Vanžura
Datum: IV/2019

Kopie:

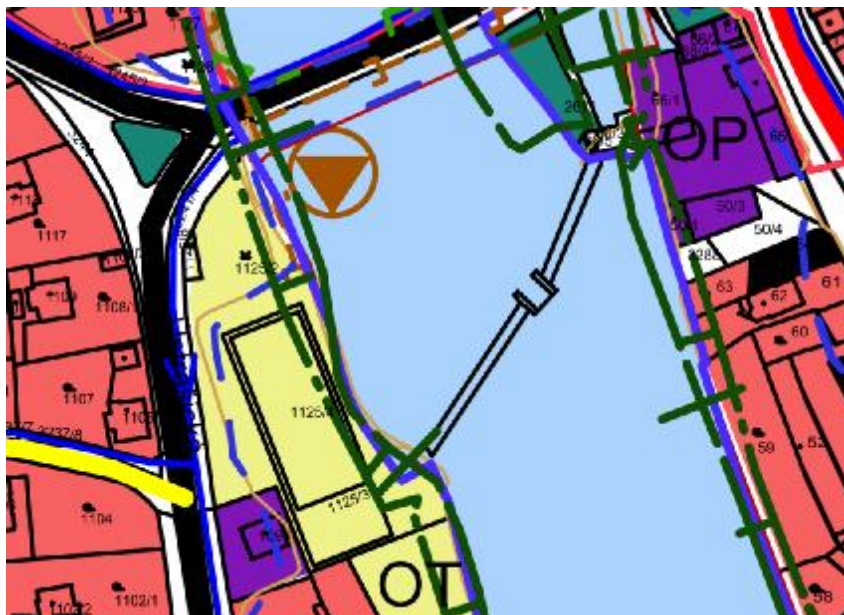
B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Řešená stavba se nachází v části stávajícího sportovního areálu na levém břehu řeky Lužnice. Pozemek je z východní strany ohraničen řekou Lužnicí, ze severní a západní strany potom stávající komunikací – ulice Ústrašická. Pozemek okolo stávající vodní nádrže je rovinatý, částečně zatravněný, částečně zpevněný stávající betonovou dlažbou. Ostatní nezastavěná část pozemku se mírně svažuje směrem od řeky k okolní komunikaci. Větší část pozemku se nachází v aktivní zóně záplavového území a v záplavovém území Q20. Celé území se nachází v záplavové zóně Q100.

Navržená stavba se nachází v zastavěném území. Navržená stavba je v souladu s dosavadním využitím a zastavěností území.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci



OT OT OBČANSKÉ VYBAVENÍ
tělovýchovná a sportovní zařízení

OT - občanské vybavení, tělovýchovná a sportovní zařízení

Plochy občanského vybavení zahrnují plochy a stavby pro tělovýchovu a sport, navazující bezprostředně na dostatečné plochy dopravní infrastruktury

Přípustné jsou:

- Otevřená sportovní zařízení (univerzální hřiště, hřiště pro fotbal, tenis, odbíjenou, házenou, apod.)
- odstavná stání sloužící potřebě funkčního využití
- zeleň plošná, liniiová a ochranná

Nepřípustné jsou :

- bytové objekty a bydlení
- objekty výroby, služeb

Podmínečně přípustné jsou :

- sociální zařízení sportovišť

Podmínky prostorového uspořádání :

Výšková regulace zástavby a intenzita využití ploch

Nová zástavba nesmí převyšovat stávající hladinu zástavby.

Celková koncepce areálu – venkovní plavecký bazén – splňuje podmínky hlavního využití území – stavby pro tělovýchovu a sport.

Dostatečné plochy dopravní infrastruktury – SPLŇUJE (nové parkoviště již ve výstavbě)

Sociální zařízení sportovišť – SPLŇUJE (podmínečně přípustné)

Výšková regulace – SPLŇUJE (navržený objekt má 1.NP a nepřevyšuje tak okolní budovy)

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Požárně nebezpečný prostor stavby nebude zasahovat na sousední pozemky v majetku jiných vlastníků.

Objekt je navržen v souladu s platnou ÚPD.

Z těchto důvodů nejsou známy žádné výjimky z obecných požadavků na využívání území, potřebné pro povolení stavby.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky závazných stanovisek všech dotčených orgánů byly zpracovány do všech dotčených částí projektové dokumentace – zejména se jedná o část B. Souhrnná technická zpráva, část C.3. Koordinační situační výkres a část D.1.1. Architektonicko-stavební řešení.

Samotná závazná stanoviska dotčených orgánů jsou obsažena v dokladové části, jež je nedílnou částí projektové dokumentace.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Na pozemku byl proveden základní stavebně - technický průzkum. Na pozemku bylo provedeno polohové a výškové zaměření stávajících staveb a úrovně stávajícího terénu. Zjištěné údaje byly začleněny do projektové dokumentace.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Navržená stavba se částečně nachází ve stávajícím ochranném pásmu podzemního vedení SEK (Cetin).

Navržená stavba se částečně nachází ve stávajícím ochranném pásmu podzemního vedení NN (E.ON).

Navržená stavba se částečně nachází ve stávajícím ochranném pásmu vodohospodářských sítí (Čevak).

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Celé území se nachází v záplavové zóně Q100.

Nový objekt SO-02 Zázemí pro návštěvníky se nachází mimo záplavové území Q20 a aktivní zónu ZÚ.

Stávající objekt SO-03 se nachází v aktivní zóně záplavového území a v ZÚ Q20. U tohoto objektu však nedojde ke změně půdorysného tvaru a nedojde ke změně výšky objektu.

Nové zpevněné plochy SO-04 se nacházejí v aktivní zóně, ZÚ Q20 a částečně i Q5. Nové zpevněné plochy budou provedeny ve stejné výškové úrovni jako je stávající terén.

Nové opěrné zídky a terénní schodiště SO-04 se nacházejí mimo aktivní zónu. Pouze opěrná zídka a terénní schodiště u nového vchodu do budovy technologie se nacházejí v aktivní zóně ZÚ, ale pod úrovní stávajícího terénu.

Obecně platí že v ploše aktivní zóny záplavového území NEDOJDE ke změnám nivelety stávajícího terénu a zpevněných ploch.

Stávající drátěné oplocení SO-05 se nachází v aktivní zóně ZÚ. Oplocení bude rozebráno v části úseku po dobu výstavby a vráceno zpět v původním rozsahu a provedení.

Stávající bazénová vana SO-06 se nachází v aktivní zóně. Bazénová vana bude pouze opravena a opatřena novou folií.

Nová vyrovnávací nádrž SO-06 se bude nacházet v aktivní zóně. Nádrž bude umístěna pod úrovní stávajícího terénu. Nad stropem nádrže bude provedena pochůzná plocha – terasa – z dřevoplastových prken. Tato plocha bude umístěna v rovině stávajícího terénu.

Nové sadové úpravy SO-07 budou spočívat v zatravnění pozemku a osázení záhonů novou okrasnou zelení. Nedojde ke změnám nivelety stávajícího terénu v aktivní zóně záplavového území.

Nový mobiliář SO-07 bude částečně umístěn v aktivní zóně. Bude se jednat demontovatelné lavičky, odpadkové koše, kolostavy a mobilní zábrany, případně květináče oddělující „čistou zónu“ od zbytku areálu.

Objekt SO-08 bazénová technologie a rozvody bude realizován v aktivní zóně ZÚ. Bude se jednat o úpravy stávající technologie ve stávajícím objektu a nové rozvody umístěné pod povrchem stávajícího terénu. Součástí objektu technologie bazénu jsou dvě nové atrakce – vodní hříbek a vodní skluzavka. Obě konstrukce budou demontovatelné.

Objekty SO-09 – SO-11 se nacházejí pod úrovní stávajícího terénu.

Stavební pozemek se dle dostupných podkladů nenachází v poddolovaném či jinak ohroženém území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky. Možný krátkodobý vliv bude mít realizace stavby, která přinese určité zhoršení prostředí vlivem provozu mechanismů dodavatele stavby a provádění montážních a stavebních prací. Omezit lze toto dočasné zhoršení pouze důsledným dodržováním příslušných norem a předpisů a samozřejmě kázní dodavatele stavby. V mimopracovní době budou stavební stroje odstaveny na určených zpevněných plochách. Při přesunech strojů a materiálů je nutné zamezit znečišťování komunikací a zvýšené prašnosti zejména v zastavěných částech lokality. Hluková zátěž bude po dobu výstavby maximálně minimalizována a nepřesáhne přípustné denní limity. Veškeré vlivy stavby na okolí viz. B.6.

Vlastním provozem stavby nedojde ke zhoršení vlivu na okolní pozemky a stavby. Provoz zařízení se navrženými stavebními úpravami oproti současnému stavu nezmění. Návštěvnost areálu je dána kapacitou bazénu, která se nemění.

Navrženými stavebními úpravami nedojde k výraznému navýšení stávajících zpevněných a zastavěných ploch. Dešťové vody z nových zpevněných ploch a střech budou odváděny

novým a stávajícím potrubím dešťové kanalizace do stávajícího výústního objektu do řeky Lužnice.

Generelní odtok vod v lokalitě se navrhouvanou zástavbou části pozemku nemění. Stavba nemá významný vliv na odtokové poměry v okolí.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Před zahájením výstavby budou provedeny navržené bourací práce:

- vyklizení areálu
- demontáž stávajícího mobiliáře (lavičky, herní prvky apod.)
- demontáž stávající technologie bazénu
- odstranění stávajících zpevněných ploch
- demontáž stávajícího oplocení

Před zahájením výstavby bude provedeno kácení zeleně:

- odstranění stromu s průměrem kmene 60cm ve výšce 130cm – 1x
- odstranění stávajících vzrostlých keřů – 3x

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavební pozemky jsou v KN vedeny jako ostatní plocha. Stavba se nenachází na pozemku plnícím funkci lesa ani v ochranném pásmu lesních pozemků.

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Napojení stavby na stávající dopravní infrastrukturu:

- vstup do areálu pro pěší bude nově zřízen ze stávající zpevněné cesty podél řeky, navazující na chodník u mostu
- vjezd pro údržbu bude zřízen ze stejné zpevněné cesty vedle budovy technologie
- doprava v klidu je řešena na nově budovaném parkovišti v docházkové vzdálenosti

Napojení pozemku na stávající technickou infrastrukturu:

- stávající objekt technologie je napojen na stávající rozvody nn, vody a kanalizace stávajícími přípojkami
- napojení nového objektu zázemí na nn bude řešeno ze stávajícího objektu technologie
- napojení nového objektu zázemí na vodu bude řešeno ze stávajícího objektu technologie
- napojení systému závlahy trávníku na vodu z nového vrtu bude řešeno novou přípojkou (samostatná akce – než bude vybudován vrt bude voda na závlahy napojena na stávající přípojku z řadu)
- napojení nového objektu zázemí na splaškovou kanalizaci bude řešeno novou přípojkou na stávající veřejnou stoku vedoucí přes stavební pozemek
- odvod dešťových vod z nové střechy budovy zázemí bude řešen volně do stávajících ploch zeleně
- odvod dešťových vod z nových zpevněných ploch okolo nádrže bude řešeno napojením na stávající potrubí zaústěné do řeky Lužnice

- vypouštění vody z nových brodítek bude řešen napojením na stávající potrubí zaústěné do řeky Lužnice
- odtok vod při čištění bazénu a při vypouštění bazénu bude řešen stávajícím způsobem - napojením na stávající potrubí zaústěné do řeky Lužnice

I) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Realizace stavby bude zahájena po řádném povolení stavebním úřadem.

Předpokládaný termín zahájení prací: říjen 2019

Předpokládaný termín dokončení všech prací: květen 2020

Navržená stavba si nevyžádá žádných podmiňujících, vyvolaných nebo souvisejících investic, kromě výše uvedené přípojky nn a plynu.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umístí a provádí

Stavební pozemky:

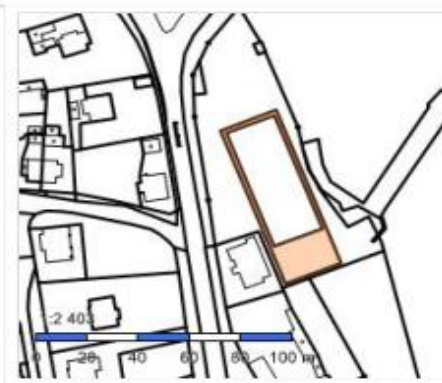
Parcelní číslo:	1125/2
Obec:	Planá nad Lužnicí [552828]
Katastrální území:	Planá nad Lužnicí [721336]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	2380
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Planá nad Lužnicí, Zákostelní 720, 39111 Planá nad Lužnicí	

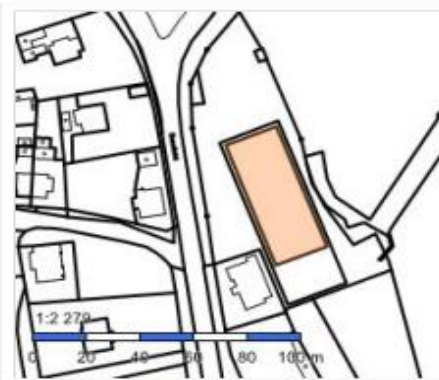
Parcelní číslo:	1125/3
Obec:	Planá nad Lužnicí [552828]
Katastrální území:	Planá nad Lužnicí [721336]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	575
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	sportoviště a rekreační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Planá nad Lužnicí, Zákostelní 720, 39111 Planá nad Lužnicí	

Parcelní číslo:	1125/4
Obec:	Planá nad Lužnicí [552828]
Katastrální území:	Planá nad Lužnicí [721336]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	1031
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	sportoviště a rekreační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Planá nad Lužnicí, Zákostelní 720, 39111 Planá nad Lužnicí	

Parcelní číslo:	3241/4
Obec:	Planá nad Lužnicí [552828]
Katastrální území:	Planá nad Lužnicí [721336]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	543
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Planá nad Lužnicí, Zákostelní 720, 39111 Planá nad Lužnicí	

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Navrženou stavbou nedojde ke vzniku žádného ochranného nebo bezpečnostního pásma.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se částečně o změnu stávajících stavebních objektů a částečně o zcela nové objekty.

Budova technologie

1.pp, stěnový systém podélný a příčný, železobetonová podlahová deska, železobetonové stěny a částečné zastropení železobetonovým stropem. Krov dřevěný vaznicový pultový, sklon střechy 30°. Vlez ocelovým poklopem.

Stávající objekt je novodobý, po statické stránce v dobrém technickém stavu. Konstrukce vykazují vady způsobené agresivním chemickým prostředím a zatékáním podzemní vody.

Bazénová vana

Novodobá bazénová vana je umístěná na místě původní požární nádrže z betonových panelů. Konstrukce nádrže se nachází pod stávajícím dnem bazénu. Bazénová vana je tvořena železobetonovým dnem a stěnami. Povrchová úprava bazénu je nástřík.

Bazénová vana je po statické stránce v dobrém stavu. Konstrukce vykazuje vady ve sparách, které budou muset být přetěsněny. Stávající nástřík / nátěr je ve špatném stavu a bude muset být oškrabán (bude řešeno investorem před předáním staveniště).

b) účel užívání stavby

Areál bude o dokončení navržených stavebních úprav nadále sloužit původním účelům tedy pro sportovní a rekreační vyžití návštěvníků. Původní vodní (požární) nádrž, kde bylo koupání tolerováno na vlastní nebezpečí, se po provedení navržených stavebních úprav stane oficiálním koupalištěm se zaručenou kvalitou vody a s potřebným zázemím pro zvýšení komfortu a bezpečnosti návštěvníků.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavby trvalé.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Na navrhované stavby nebyla vydána žádná rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky závazných stanovisek všech dotčených orgánů byly zapracovány do všech dotčených částí projektové dokumentace – zejména se jedná o část B. Souhrnná technická zpráva, část C.3. Koordinační situační výkres a část D.1.1. Architektonicko-stavební řešení.

Samotná závazná stanoviska dotčených orgánů jsou obsažena v dokladové části, jež je nedílnou částí projektové dokumentace.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Není znám ostatní způsob ochrany území podle jiných právních předpisů.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Kapacita venkovního bazénu:	400 osob
Plocha bazénu:	758,8m ²
Hloubka bazénu:	0,6 -1,9m
Objem vody v bazénu:	1040m ³
Objem vyrovnávací nádrže:	100m ³

Zázemí pro návštěvníky:

- zastavěná plocha 54,0m²
- obestavěný prostor 210,0m³
- 1x WC muži, 2x pisoár muži (+ 2x WC a 2x pisoár ve stávajícím sociálním zázemí vč. 1x WC pro osoby se sníženou schopností pohybu)
- 2x WC ženy (+ 2x WC ženy ve stávajícím sociálním zázemí vč. 1x WC pro osoby se sníženou schopností pohybu)
- 2x sprcha muži (splňuje podmínku 1 sprcha na 100 návštěvníků venkovního bazénu)
- 2x sprcha ženy (splňuje podmínku 1 sprcha na 100 návštěvníků venkovního bazénu)
- zázemí pro plavčíka, ošetřovna (splňuje podmínku plocha min. 8,0m²)
- sociální zázemí pro plavčíka
- úklidová místnost

Budova technologie:

- stávající zastavěná plocha 70,0m²
- stávající výška hřebene pultové střechy 3,4m

Zastavěné plochy, opěrné zídky:

1) Čistá zóna okolo bazénu

- bude řešena z betonových protiskluzových terasových dlaždic formátu 300/600 s tryskaným povrchem, dlaždice kladené do šterkového lože, tloušťka dlaždice 50mm, celková plocha 263,0m²

2) Ostatní betonové zpevněné plochy

- budou řešeny z betonové maloformátové dlažby tl. 60mm, kladené do šterkového lože, celková plocha 297,0m²

3) Okapový chodník

- okapový chodník z kačírku fr. 32/63, tl. 150mm, plocha 7,0m²

4) Opěrné zídky

- opěrná zídka tl. 200mm, výška 600mm, délka 160,0bm
- opěrná zídka tl. 300mm, výška 1200mm, délka 16,0bm
- opěrná zídka tl. 300mm, hloubka 2200mm, délka 8,0bm

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Zásobování vodou:

- využití areálu bazénu – léto – 3 měsíce tzn. ¼ roku
- počet návštěvníků 400

Tělocvična, sportoviště, fitness centrum		
	Vybavení: WC, umyvadla a možnost sprchování teplou vodou, na jednoho návštěvníka v denním průměru/rok	
32.	Na jednoho návštěvníka	20
	na jedno hřiště/rok	
	na 100 m ² za provozní den	
35.	Kropení travnatých hřišť	20
	za rok	

400 x 20 / 4 = 2000m³ / rok – návštěvníci
 1200 x 20 / 100 = 240m³ / rok – kropení

Likvidace splaškových vod:

400 x 20 / 4 = 2000m³ / rok – návštěvníci

Likvidace dešťových vod:

Druh odvodňované plochy	A [m2]	ψ	Ar [m2]
Šikmá střecha, betonové tašky, sklon 30°	70,0	1	70
Střecha plochá	63,0	1	63
Zpevněné plochy	670	0,7	469
		Σ =	602

$$Q_i = A_r \cdot i$$

kde: Q roční odtok dešťových vod
 i roční srážkový úhrn = 579mm/rok = 579 l/rok = 0,579 m³/rok
 A_r redukováná odtoková plocha

$$Q = 602,0 \cdot 0,579 = \underline{344,56 \text{ m}^3/\text{rok}}$$

$$Q_s = A_r \cdot s$$

kde: Q odtok dešťových vod
 s intenzita deště v ČR = 0,025 l/s
 A_r redukováná odtoková plocha

$$Q = 344,56 \cdot 0,025 = \underline{8,71 \text{ l/s}}$$

Zásobování elektřinou (zázemí pro návštěvníky):

Kabel CYKY 5x10mm v PVC flexi. chrániče DN 63/53mm

Výkonová bilance - instalované spotřebiče (předpoklad):

Ohřev TUV P_i = 3 x 2,0 kW

Ostatní spotřebiče do zásuvek P_i = 4,0 kW

Osvětlení P_i = 2,0 kW

Instalovaný příkon celkem P_i = 12,0 kW

Napěťová soustava 3N + PE AC 50Hz, 400/230V TN-C-S

Způsob měření spotřeby el.energie elektroměrový rozvaděč

Instalované výkony

Soudobý maximální příkon $P_{\text{pmax}} = 12,0 \text{ kW}$, odpovídající hlavní jistič $I_n = 2 \times 25 \text{ A}$ (vč. rezervy)

Vytápění, ohřev TV

Navržené objekty slouží pouze pro letní provoz. Na zimu bude voda ze zařizovacích předmětů a vnitřního oběhu vypuštěna a objekty nebudou vytápěny ani temperovány.

Odpady:

Komplexní odpadové hospodářství bude řešeno smluvním vztahem s vybraným subjektem na svoz a likvidaci komunálního a nebezpečného odpadu. Likvidace stavebního odpadu v průběhu realizace stavby bude zajištěna v obecním sběrném dvoře.

Kód	název odpadu	kategorie
150101	papírové a lepenkové obaly	O
150102	plastové obaly	O
150104	kovové obaly	O
150105	kompozitní obaly	O
150110	obaly obsahující zbytky nebezpečných látek	N
150202	čistící tkanina	N
170101	beton	O
170102	cihly	O
170103	keramické výrobky	O
170802	sádrová stavební hmota	O
170106	směsi betonu, cihel a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	N
170201	dřevo	O
170203	plasty	O
170400	kovy, včetně jejich slitin	O
170411	kabely neuvedené pod 170410	O
170504	zemina a kamení neuvedené pod 170503	O
170903	jiné stavební a demoliční odpady obsahující nebezpečné látky	N
170904	směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísla 170901, 170902, 170903	O
200301	směsný komunální odpad	O

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Realizace stavby bude zahájena po řádném povolení stavebním úřadem.

Předpokládaný termín zahájení prací: říjen 2019

Předpokládaný termín dokončení všech prací: květen 2020

Stavba bude realizována v jedné etapě.

j) orientační náklady stavby

- příprava území 600.000,-

- zázemí pro návštěvníky	1.500.000,-
- stavební úpravy budovy technologie	100.000,-
- zpevněné plochy, opěrné zídky	2.000.000,-
- oplocení	150.000,-
- bazénová vana, aku.nádrž, brodítka	3.500.000,-
- sadové úpravy a mobiliář	1.000.000,-
- technologie, skluzavka apod.	3.250.000,-
- závlahový systém	300.000,-
- ZTI	750.000,-
- elektroinstalace	850.000,-
Celkové náklady:	14.000.000,- Kč bz DPH

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Územní regulace – sociální zázemí pro sportoviště jsou dle platné ÚPD podmíněčně přípustná.

Kompozice prostorového řešení:

- zázemí pro návštěvníky je jednopodlažní nepodsklepená budova obdélníkového tvaru s plochou střechou
- budova technologie je jednopodlažní objekt částečně umístěný pod terénem, obdélníkový tvar nad částí objektu jsou ploché stříšky, na části objektu je pultová střecha se sklonem 30°

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Zázemí pro návštěvníky:

- zázemí pro návštěvníky je jednopodlažní nepodsklepená budova obdélníkového tvaru s plochou střechou
- objekt tvořen třemi spojenými sanitárními kontejnery s přístavbou závětrí a převlékacích boxů
- stěny obloženy dřevěnými palubkami – sibiřský modřín, střešní krytina PVC folie, klempířské výrobky lakovaný plech tmavě šedé barvy
- výplně otvorů s plastovým rámem tmavě šedé barvy

Budova technologie:

- budova technologie je jednopodlažní objekt částečně umístěný pod terénem, obdélníkový tvar nad částí objektu jsou ploché stříšky, na části objektu je pultová střecha se sklonem 30°
- stavební úpravy budou spočívat ve vybourání nového vstupního otvoru
- stávající železobetonové stěny budou opatřeny novou stěrkou v přírodní šedé barvě

Zpevněné plochy, opěrné zídky:

- zpevněné plochy provedeny z betonové dlažby šedé barvě, čistá zóna bude provedena v odlišné barvě (např. písková)
- opěrné zídky budou z betonových tvárnic ze štípaného pohledového betonu v přírodní šedé barvě

- terasa nad vyrovnávací nádrží bude z dřevoplastových prken hnědé barvy

Bazén:

- stávající bazén bude opatřen novou folií modré barvy

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

- vstup do areálu pro návštěvníky bude řešen ze severní části od mostu přes turnikety
- v nové budově zázemí bude umístěna pokladna, zázemí pro plavčíka a sociální zařízení oddělené pro muže a ženy
- součástí zázemí budou také převlékací kabiny a úklidová místnost
- přístup k bazénu bude možný ze tří stran po navržených zpevněných plochách
- okolo bazénu bude vytvořena tzv. „čistá zóna“, která bude oddělena od zbytku areálu a do které bude přístup umožněn pouze přes tři nově navržená brodítká
- z areálu bazénu budou nadále přístupná stávající restaurace a stávající občerstvení a další sportoviště (další sportoviště budou přístupná opět přes turnikety)

Splnění požadavků vyhlášky 238/2011:

Vyhláška o stanovení hygienických požadavků na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch

§ 3 Členění, vybavení a provoz:

(1) Prostor koupaliště musí svou polohou zaručovat podmínky pro odvodnění a odkanalizování. Odpočinkové plochy musí být udržovány v čistotě, uklizené; přednostně se opatřují travnatým povrchem, který musí být pravidelně udržován – *SPLŇUJE (stávající přípojka odvodnění, nová přípojka splaškové kanalizace, travnatý povrch ve větší části areálu)*

(2) Koupaliště musí být vybaveno snadno dostupnými záchody – *SPLŇUJE (stávající WC + nové WC v budově zázemí)*

(3) Pro likvidaci odpadků musí být po celém objektu koupaliště ve vhodných místech rozmístěny nádoby na odpad - *SPLŇUJE (viz. mobiláři)*

(4) Je-li koupaliště vybaveno šatnami nebo převlékacími kabinami, podlahy a stěny šaten nebo kabin musí být z hladkého, snadno čistitelného materiálu. Podlaha musí mít protiskluzový povrch³⁾. Převlékací kabiny mohou být řešeny i zástěnou na venkovním povrchu – *SPLŇUJE (stávající a nové převlékací boxy, podlaha z betonu a betonové dlažby)*

(5) Je-li koupaliště vybaveno sprchami, mohou tyto být zřízeny jako volné nebo v kójích. Podlaha sprch musí být snadno čistitelná, s protiskluzovým povrchem³⁾. Odpadní vody ze sprch musí být odvedeny k likvidaci podle jiných právních předpisů^{4),5)} mimo prostory určené ke koupání – *SPLŇUJE (sprchy v kójích, podlaha protiskluzová, odvádění do splaškové kanalizace)*

(6) V době koupací sezóny musí být každý den před zahájením nebo po skončení provozu proveden úklid všech prostor včetně ploch určených pro odpočinek a slunění. Nejméně jednou denně se podlahy šaten, převlékacích kabin, umývár a záchodů včetně sedátka omyjí vhodným dezinfekčním roztokem a nejméně jednou denně vyprázdní nádoby na odpad – *bude dodrženo provozovatelem.*

§ 16 Zdroj vody pro bazén umělého koupaliště

(1) Při volbě vodního zdroje se dává přednost zásobování vodou z veřejného vodovodu, případně jiného ověřeného zdroje pitné vody nebo z přírodního léčivého zdroje s dostatečnou vydatností umožňující potřebnou obměnu vody. Při volbě jiného zdroje musí kvalita vody dosahovat minimální jakosti stanovené v příloze č. 7 k této vyhlášce tabulce 1; zdroj musí mít dostatečnou vydatnost umožňující potřebnou obměnu vody – *SPLŇUJE (zásobování vodou z řadu)*

(2) Do vody ze zdroje pro bazén umělého koupaliště lze z technologických nebo užitných důvodů přidávat minerální látky. Jakost takto upravené vody musí splňovat požadavky stanovené v příloze č. 8 k této vyhlášce – *není řešeno*

(3) Pokud je zdrojem voda z vodovodu pro veřejnou potřebu, získávají se aktuální údaje o hodnotách sledovaných ukazatelů v plnicí vodě od provozovatele vodovodu. Pokud je voda získávána z jiného zdroje, nebo u vodovodu není prováděna kontrola v ukazateli celkový organický uhlík, musí provozovatel koupaliště zajistit rozbory vody ve zdroji pro ukazatele celkový organický uhlík a dusičnany, aby bylo možno zjistit nárůst koncentrace těchto ukazatelů v bazénové vodě během provozu – *SPLŇUJE (zásobování vodou z řadu)*

§ 17 Hygienické požadavky na plavecké a koupelové bazény

(1) Okamžitá kapacita návštěvníků areálu krytých umělých koupališť se stanoví jako maximálně dvojnásobek kapacity vodní plochy bazénů. Okamžitá kapacita areálu nekrytých umělých koupališť se určuje jako maximálně pětinašobek kapacity vodní plochy bazénů. Odvození kapacity od vodní plochy bazénů se netýká umělých koupališť s výhradně koupelovými bazény nebo bazény pro kojence a batolata. Kapacita vodní plochy se stanoví tak, že v části pro neplavce činí plocha pro jednoho neplavce 3 m² a v části pro plavce činí plocha pro jednoho plavce 5 m². Hloubka vody pro neplavce může být nejvýše 160 cm a musí být zřetelně vyznačena. U bazénů s vodními atrakcemi se vodní plocha pro jednoho návštěvníka stanovuje individuálně – *SPLŇUJE (plocha pro plavce – cca 350m² – tzn. pro 70 plavců, plocha pro neplavce 400m² tzn. pro 130 neplavců, kapacita areálu byla tedy stanovena na 400 osob)*

(2) Nekrytá umělá koupaliště s celoročním i sezónním provozem a krytá umělá koupaliště musí být vybavena recirkulačním systémem, jehož součástí je i recirkulační úprava vody, nebo u nekrytých koupališť alespoň systémem soustavné dezinfekce za současného splnění požadavku uvedeného v § 25 odst. 6. Způsob přítoku a odtoku vody každého bazénu musí zajišťovat, aby v každém bazénu docházelo k důkladnému směšování vody přiváděné do bazénu z úpravy vody s vodou v bazénu. Splnění tohoto požadavku se zabezpečuje dostatečným počtem vtokových a odtokových prvků odpovídajících hydraulických parametrů vhodně rozmístěných tak, aby při proudění vody nevznikaly v bazénu zkratové proudy a místa s pomalou výměnou vody a aby výměna a směšování vody probíhaly na krátké dráze, dostatečně intenzivně a v celém objemu bazénu. V bazénech musí být zajištěna možnost odtoku vody na recirkulační úpravnu vody jak z úrovně hladiny, tak ze dna. Veškeré odtokové prvky v bazénech musí být řešeny tak, aby nemohlo dojít k ohrožení uživatelů bazénu – *SPLŇUJE (bude řešeno uzavřeným recirkulačním systémem s vyrovnávací nádrží s doplňováním odparů vodou z řadu, trysky budou umístěny po obou dlouhých stranách bazénu, stejně jako přelivové žlábků)*

(3) V soustavě bazénů nesmí být voda přepouštěna přímo z bazénu do bazénu. Za přepouštění se nepovažují vodní atrakce, u kterých voda v soustavě bazénů přepadává z bazénu do bazénu, a soustava bazénů napojená na jednu úpravnu, pokud je do každého bazénu zajištěn samostatný přítok upravené vody. Přívod upravené vody z recirkulační úpravy musí být pro každý bazén samostatný. Pokud nebude každý den prováděn odečet ředící vody a zjištěná hodnota zaevidována do provozního deníku, musí být pro přívod ředící vody navržen a instalován samostatný registrační vodoměr nebo průtokoměr s registrací proteklého množství vody – není řešeno (*nejedná se o soustavu bazénů*)

(4) Bazén i akumulární jímka musí být v nejhlubším místě opatřeny vypouštěcím zařízením, aby bylo možno vypustit vodu z bazénu (jímky) do kanalizace, vodoteče nebo do příslušného odvodňovacího systému podle jejich připojovacích podmínek, a to po dohodě s jejími správci. Musí být zajištěna možnost nárazové dezinfekce veškerého zařízení i bazénové vody – *SPLŇUJE (bazén i vyrovnávací nádrž budou opatřeny vypouštěcím zařízením napojený na stávající potrubí záústěné do řeky Lužnice)*

(5) Je-li voda z bazénu použita i pro rozvody do sprch, lze použít pouze vodu na výstupu z recirkulace a po provedení její dezinfekce – *SPLŇUJE (voda z bazénu bude použita do sprch u brodítek)*

§ 18

(1) Kolem všech bazénů musí být snadno čistitelný ochoz s protiskluzovou úpravou³⁾ a s takovým spádem, aby veškerá voda při úklidu odtékala do odvodňovacích zařízení, která jsou provozně nastavena tak, aby veškerá voda odtékala do kanalizace. Stejným způsobem musí být provedeno a provozně nastaveno odkanalizování i všech ostatních komunikačních ploch, které na ochoz přímo navazují; veškerá voda při úklidu z těchto ploch musí odtékat tak, aby nemohla negativně ovlivnit kvalitu vody v bazénu. Okraj bazénu musí být proveden a provozně zajištěn tak, aby při úklidu ochozu nebyly nečistoty splachovány do vody bazénu ani do recirkulačního systému, přičemž za recirkulační systém se považuje i přelivný žlábek bazénu – *SPLŇUJE (ochoz bude proveden z betonové dlažby s protiskluzovým povrchem, vody z ochozu a ostatních ploch budou odváděny do kanalizačního systému)*

(2) U nekrytých bazénů nebo mezi venkovním prostorem a ochozem krytého bazénu musí být přechod návštěvníků na ochoz bazénů zajištěn pouze přes brodítko. Brodítko musí být ve směru průchodu nejméně 2

m dlouhá, se zpevněním před a za brodítky, s nástupnou výškou vody 10 cm až 15 cm a se stálou intenzitou průtoku odpovídající výměně vody v brodítku nejméně jednou za hodinu. Vodu do brodítky lze odebírat z recirkulačního systému po dávkování dezinfekčního přípravku nebo lze použít vodu odtékající z bazénu případně. Brodítko musí být opatřeno sprchami, do kterých je vedena upravená voda z recirkulace po dávkování dezinfekčního přípravku nebo voda z vodovodu. Tyto sprchy slouží pouze k oplachu těla bez použití mýdla a saponátu. Brodítko se pravidelně denně mechanicky čistí a dezinfikují – *SPLŇUJE (budou zřízena tři nová brodítky, délka průchodu 2,0m, zpevněná plocha před i za brodítkem, výška vody 150mm, brodítko budou opatřena sprchami)*

§ 19

(1) Materiály, které přicházejí do styku s bazénovou vodou (například obklady, kryty hladiny vody, výplně spár, potrubí, filtry), nesmějí ovlivnit jakost vody po stránce fyzikálně-chemické ani podporovat růst mikroorganismů. Nesmějí mít negativní vliv na účinnost dezinfekce bazénové vody *bude SPLŇENO (budou použity pouze kvalitní materiály vhodné pro daný typ výstavby)*

(2) Pomůcky používané při plaveckém výcviku (například ploutve, pontony, plovací desky), které přicházejí do styku s bazénovou vodou, nesmějí negativně ovlivnit jakost vody a musí být odolné vůči fyzikálně-chemickým vlastnostem vody *bude dodrženo provozovatelem*

(3) Dále do bazénů, nejde-li o bazén pro kojence a batolata, nemají přístup děti do 1 roku věku; děti ve věku 1 až 3 let mohou do bazénu pouze v plavkách s přiléhavou gumou kolem nohou, neurčí-li provozovatel bazénu jinak *bude dodrženo provozovatelem*

§ 20

(1) Odvětrávání prostoru nad hladinou se u bazénů zajišťuje, mimo jiné, též vymezenou úrovní hladiny, která nesmí být níže než 30 cm pod úrovní ochozů. V úrovni hladiny bazénu musí být zřízen přelivný žlábek, který musí být upraven a dimenzován tak, aby se voda nevracela zpět do bazénu. Délka přelivného žlábků musí být nejméně dvě třetiny omočeného obvodu bazénu. U bazénů hlubších než 1,6 m musí být v hloubce 1,2 m u obvodových stěn vybudována pro uživatele bezpečná záchytná plocha v šířce minimálně 10 cm – *SPLŇENO (v úrovni hladiny bazénu bude zřízen přelivný žlábek o obou delších stranách bazénu – délka 89,0m, celková délka obvodu bazénu je 123m – jedná se tedy o cca 70% obvodu, v hloubce 1,2m bude u obvodových stěn vybudována bezpečná záchytná plocha v šířce min. 100mm)*

(2) Přelivné žlábků, stěny bazénu a dno bazénu musí být neporušené a snadno čistitelné a musí být mechanicky čistěny tak, aby byly trvale bez stop znečištění nebo nárůstů řas – *SPLŇENO (bude řešeno bazénovou folií)*

§ 25 Recirkulace, úprava a dezinfekce vody

(1) Technologie a kapacita recirkulační úpravy vody a její provoz musí zajišťovat splnění ukazatelů jakosti bazénové vody stanovené přílohou č. 8 k této vyhlášce – *bude SPLŇENO*

(2) Recirkulační systém musí být navržen a proveden tak, aby veškerá voda ze systému mohla být vypuštěna do kanalizace či příslušného odvodňovacího systému. Zařízení recirkulační úpravy vody musí umožnit snadné čištění všech svých součástí, zejména těch, které slouží k separaci znečištění z bazénové vody. Pravidelně se musí čistit zejména přelivné žlábků a akumulací nádrží. Mřížky odvodňovacích zařízení musí být odnímatelné s možností oboustranného čištění a dezinfekce. Všechny podlahové plochy v prostorách úpravy musí být vyspádovány a napojeny na kanalizaci, s výjimkou prostorů, kde jsou skladovány chemikálie a kde je s nimi manipulováno, a musí být učiněna taková opatření, aby bylo zabráněno úniku těchto látek do kanalizace – *bude SPLŇENO*

(3) Intenzita recirkulace vody a doba zdržení vody pro plavecké a koupelové bazény se stanoví podle přílohy č. 11 k této vyhlášce; intenzita musí být automaticky kontinuálně měřena a evidována pro každý bazén zvlášť vyjma bazénů se sezónním provozem – *bude SPLŇENO*

(4) U bazénů s recirkulační úpravou vody musí být recirkulace včetně dezinfekce bazénové vody v provozní době nepřetržitá – *bude SPLŇENO*

(5) U sestav bazénů musí být recirkulovaná voda rozdělena do jednotlivých bazénů podle jejich typů a provozních parametrů. U jednotlivých bazénů s proměnnou hloubkou a rozdílným způsobem využití musí být množství recirkulované vody regulováno podle aktuální potřeb – *nejedná se o sestavu bazénů.*

(6) U bazénů bez recirkulace musí být v provozní době obměna vody nepřetržitá a úměrná aktuálnímu počtu návštěvníků. Obměna vody a případná dezinfekce musí zajišťovat splnění všech požadavků na jakost vody – *nejedná se o bazén bez recirkulace.*

(7) Množství ředící vody musí spoluzajišťovat splnění požadavků na jakost vody podle přílohy č. 8 k této vyhlášce a řídí se počtem návštěvníků za den, přičemž na každého návštěvníka se musí denně obměnit minimálně 30 l vody u krytých plaveckých bazénů, 45 l vody u krytých bazénů koupelových a 60 l vody u nekrytých bazénů a brouzdališť. Množství ředící vody musí být měřeno samostatným registračním vodoměrem, nebo průtokoměrem s registrací protékajícího množství vody – *bude SPLNĚNO*

(8) Voda k napuštění bazénu i jeho doplňování musí procházet recirkulační úpravou bazénové vody, pokud je koupaliště úpravou vybaveno – *bude SPLNĚNO*

(9) K dezinfekci bazénové vody a omezení výskytu řas a sinic lze použít pouze dezinfekční nebo algicidní přípravky uvedené v jiném právním předpise⁸⁾, popřípadě v kombinaci s fyzikálními způsoby dezinfekce. Při použití těchto přípravků musí být dodržen návod stanovený výrobcem. Použití jiných než chlorových dezinfekčních přípravků je možné pouze za podmínky, že jejich koncentrace v bazénové vodě bude minimálně stejně účinná jako požadované koncentrace volného chloru stanovené v příloze č. 8 k této vyhlášce. Ke zjištění stejné účinnosti se použije postup uvedený v příloze č. 4 části A vyhlášky o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody¹³⁾ s tím, že se testuje účinnost přípravku také ve zkušebním intervalu 1 minuty působení přípravku a že paralelně probíhá test s chlorovým přípravkem s požadovanými koncentracemi volného chloru. Dezinfekční přípravky (chlor), případně další chemikálie se dávkuje pouze do příslušného místa (stanoveného v provozním řádu) v recirkulačním systému mimo bazén, nikdy ne přímo do bazénu nebo do plovoucích bójí – *bude SPLNĚNO*

§ 26 Jakost vody v bazénech umělých koupališť

(1) Voda v bazénech umělých koupališť musí být upravena tak, aby jejím použitím nedošlo k poškození lidského zdraví, a to zejména působením choroboplodných zárodků (patogenní či podmíněně patogenní agens původu bakteriálního, virového či protozoálního nebo patogenní kvasinky, plísně či toxické sinice). Do bazénové vody se dále nesmí vyplavovat organismy, které se mohou rozmnožit na filtrech nebo v jiné fázi úpravy – *bude SPLNĚNO*

(2) Ve vodě v bazénech umělých koupališť se chemické látky, včetně těch, které byly použity nebo vznikly při procesech úpravy, dezinfekce a recirkulace bazénové vody, nesmí nacházet v koncentracích, které by mohly způsobit poškození lidského zdraví – *bude SPLNĚNO*

(3) Požadavky na jakost vody v bazénech umělých koupališť jsou stanoveny v příloze č. 8 k této vyhlášce. – *bude SPLNĚNO*

§ 27 Místa pro odběr vzorků vody

(1) U bazénů s délkou větší než 26 m se pro mikrobiologický rozbor odebírá samostatný vzorek na přítoku do bazénu a po samostatném vzorku ve všech 4 rozích bazénu; pokud je v rohu bazénu situován přítok vody do bazénu, odběrové místo se posune za přítok. V případě 5 po sobě následujících vyhovujících mikrobiologických nálezů lze pro mikrobiologické vyšetření, kromě vzorku na přítoku, dále odebírat jen 2 vzorky z protilehlých rohů bazénu; v případě nevyhovujícího nálezu se počet vzorků opět zvýší na 4. Pro vyšetření legionel lze použít tzv. slévaný vzorek, který se získá smísením vody odebrané ve 4 rozích a vyšetřené jako jediný vzorek. Pro rozbor chemických ukazatelů, které se nestanovují na místě, se odebírá slévaný vzorek ze všech 4 rohů bazénu. Měření ukazatelů stanovených na místě odběru se provádí ve vzorcích odebraných z jednoho místa, případně se tyto ukazatele stanovují sondou ponořenou přímo do bazénové vody. Ukazatele, které jsou kontinuálně měřeny sondou, se v odebraném vzorku při rozboru prováděném provozovatelem nestanovují – *bude SPLNĚNO*

(2) Pro mikrobiologický rozbor vody z bazénů do délky 26 m včetně se odebírá samostatný vzorek na přítoku do bazénu a po jednom vzorku u obou protilehlých kratších stran bazénu, nikoliv však v blízkosti přítoku vody do bazénu. Pro vyšetření legionel lze použít tzv. slévaný vzorek, který se získá smísením vody odebrané na obou protilehlých kratších stranách a vyšetřené jako jediný vzorek. Pro rozbor chemických ukazatelů, které se nestanovují na místě, se odebírá slévaný vzorek z odběru u obou protilehlých kratších stran bazénu. Měření ukazatelů stanovených na místě odběru se provádí ve vzorcích odebraných z jednoho místa, případně se tyto ukazatele stanovují sondou ponořenou přímo do bazénové vody. Pokud je bazén vybaven hydromasážním cirkulačním okruhem, odběry vzorků se provádějí v režimu zapnutých cirkulačních okruhů po jejich nejméně 5minutovém chodu. Ukazatele, které jsou kontinuálně měřeny sondou, se v odebraném vzorku při rozboru prováděném provozovatelem nestanovují – *bude SPLNĚNO*

(5) Vzorky vody z bazénu se odebírají 15 cm pod hladinou. Vzorky upravené vody se odebírají ze vzorkovacího výtokového ventilu osazeného na potrubí před jejím vstupem do bazénu. Pokud je v areálu koupaliště více bazénů a do všech je rozváděna voda ze společné úpravy bazénové vody, odebere se vzorek upravené vody jen z jednoho místa – *bude SPLNĚNO*

(6) Odběry jsou prováděny za provozu bazénu; nejdříve 3 hodiny po zahájení provozu, jedná-li se o kontrolu prováděnou provozovatelem, nebo kdykoliv během provozu, jedná-li se o kontrolu prováděnou v rámci státního zdravotního dozoru. Pokud je provoz bazénu kratší než 3 hodiny, doba mezi začátkem provozu a odběrem se úměrně zkrátí – *bude SPLNĚNO*

(7) Při odběru vzorků vody a zjišťování hodnot ukazatelů jakosti vody se postupuje podle českých technických norem ČSN EN ISO 5667-1 (75 7051) Jakost vod - odběr vzorků, část 1: Návod a návrh programu odběru vzorků a pro způsoby odběru vzorků, ČSN EN ISO 5667-3 (75 7051) Jakost vod - Odběr vzorků - Část 3: Návod pro konzervaci vzorků a manipulaci s nimi, ČSN ISO 5667-5 (75 7051) Jakost vod - Odběr vzorků - Část 5: Návod pro odběr vzorků pitné vody z úpravené vody a z vodovodních sítí, ČSN EN ISO 19458 (75 7801) Jakost vod - odběr vzorků pro mikrobiologickou analýzu, pokud v této vyhlášce není stanoveno jinak – *bude SPLNĚNO*

§ 28 Kontrola a hodnocení jakosti vody v bazénu umělého koupaliště

(1) Požadavky na četnost kontroly jsou stanoveny v příloze č. 9 k této vyhlášce. Pokud není zajištěno sledování hodnot obsahu volného a vázaného chloru a redox potenciálu nepřetržitě automatickým měřicím a registračním systémem v bazénu nebo na odtoku vody z bazénu, stanoví se tyto hodnoty ve vodě bazénu 1 hodinu před zahájením provozu a dále každou čtvrtou hodinu. Správný chod dezinfekčního zařízení bez automatického chybového hlášení se kontroluje 1 hodinu před zahájením provozu a dále nejméně každou druhou hodinu – *bude SPLNĚNO*

(2) Sledování mikrobiologických ukazatelů ve vodě před vstupem do bazénu i v samotné vodě bazénu se provádí v četnosti stanovené přílohou č. 9 k této vyhlášce pomocí referenčních metod stanovení uvedených v příloze č. 8 k této vyhlášce. Průkaz rovnocennosti jiné než referenční metody laboratorní kontroly vody mikrobiologických ukazatelů se provede metodou uvedenou v článku 7.2 ČSN EN ISO 17994 (75 7016) - Jakost vod - Kritéria pro zjištění ekvivalence dvou mikrobiologických metod – *bude SPLNĚNO*

(3) Jakost vody v bazénu se dále orientačně kontroluje nejméně třikrát denně sledováním ukazatele průhlednost bazénové vody v nejhlubší části bazénu. Teplota vody v bazénu a teplota vzduchu v hale se měří alespoň třikrát denně, a to před zahájením provozu a po 4 a 8 hodinách provozu, a vyznačuje se na tabuli umístěné na viditelném místě, nebo jiným průkazným způsobem – *bude SPLNĚNO*

(4) Výsledky kontrol hodnot stanovených ukazatelů jakosti bazénové vody prováděné provozovatelem musí být zaznamenávány do provozního deníku nebo do elektronické databáze. Dále musí být v provozním deníku zaznamenán čas zahájení provozu – *bude SPLNĚNO*

(5) Protokol o výsledku laboratorní kontroly musí být předán do 4 pracovních dnů ode dne odběru vzorku příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví. V případě, že je proveden odběr na stanovení ukazatele Legionella spp., musí být předán výsledek tohoto stanovení nejpozději čtrnáctý den po provedení odběru – *bude SPLNĚNO*

§ 29

V areálu umělého koupaliště je nutno zajistit rozvod pitné vody – *SPLNĚNO (napojení na pitnou vodu z řadu)*

§ 30 Šatny umělých koupališť a saun

(1) Kapacita šaten musí odpovídat kapacitě umělého koupaliště. Kapacita šatny sauny musí odpovídat dvojnásobku počtu míst prohřívárny (§ 35) – *šatny nejsou řešeny*

(2) U nekrytých umělých koupališť lze namísto šaten vybudovat převlékací kabiny. Půdorysná plocha jedné převlékací kabiny u nekrytých i krytých koupališť musí být nejméně 1,5 m² – *SPLŇUJE (7x kabina min. 1,5m²)*

(3) Šatny u krytých umělých koupališť musí být provozně odděleny pro návštěvníky, kteří se jdou koupat, od ostatních návštěvníků – *není řešeno*

(4) Počet sprch se řídí předpokládanou kapacitou koupaliště. U krytých umělých koupališť musí být pro příchod zachováno pořadí šatna, prostor pro sprchování, bazén, pro odchod pořadí bazén, prostor pro sprchování, osušovna, šatna, přičemž tyto úseky musí být stavebně odděleny – *není řešeno*

(5) Podlahy a stěny šaten musí být z hladkého, snadno čistitelného materiálu. Podlahy musí mít protiskluzovou úpravu³⁾ a musí mít dostatečný spád směrem k odvodňovacímu systému. Mezistěny musí být ukončeny alespoň 15 cm nad podlahou, rohy a kouty obvodových stěn musí být zaoblené. U nově budovaných nebo rekonstruovaných staveb musí být i rohy a kouty mezi stěnami a podlahou zaoblené - *SPLNĚNO*

(6) Vybavení převlékacích šaten a převlékacích kabin musí být nenasákavé a snadno omyvatelné - *SPLNĚNO*

(7) Skříňky na šaty a obuv musí být z hladkého, vlhku vzdorujícího materiálu a u šaten krytých bazénů a saun musí být dobře větratelné – *není řešeno*

§ 31 Sprchy a záchody umělých koupališť a saun

(1) U krytých umělých koupališť je nutno zajistit pro 15 návštěvníků alespoň 1 sprchu, u umělých koupališť nekrytých alespoň 1 sprchu pro 100 návštěvníků; v sauně alespoň 1 sprchu na 4 místa v prohřívárně. Sprchy umělých koupališť pro muže a ženy musí být oddělené³⁾. V případě malého zařízení do počtu nejvýše 6 návštěvníků je možno zřídit sprchy společné – *SPLNĚNO (1 sprcha na 100 návštěvníků)*

(2) Stěny prostoru pro sprchování musí být opatřeny snadno omyvatelným povrchem do výše minimálně 2 m. Stropy a stěny ve sprchách musí být nad omyvatelnou částí omítnuty omítkou s protiplísňovým přípravkem – *SPLNĚNO (keramický obklad v=2,1m)*

(3) Záchody se umísťují tak, aby návštěvník při návratu do bazénové haly procházel prostorem pro sprchování. Pokud budou záchody umístěny také přímo u bazénu, musí být vybaveny sprchou. Jejich počet a uspořádání stanoví zvláštní právní předpisy, které upravují technické požadavky na stavby³⁾. V případě malého zařízení do počtu nejvýše 6 návštěvníků je možno zřídit záchody společné – *není řešeno*

(4) Podlahy prostor pro sprchování a záchodů musí být ze snadno omyvatelného a snadno dezinfikovatelného materiálu s protiskluzovou úpravou³⁾, u prostor pro sprchování vyspádovány ve směru k odvodňovacímu systému, jehož poloha musí zabezpečit dobré podmínky pro údržbu. U nově budovaných nebo rekonstruovaných staveb musí být rohy a kouty mezi stěnami a podlahou zaoblené – *bude SPLNĚNO*

§ 32 Úklid

(1) Umělá koupaliště a sauny musí být udržovány v čistotě. Záchody včetně sedátek, prostory pro sprchování a šatny musí být proto uklízeny a dezinfikovány podle potřeby, při provozu zařízení minimálně jednou denně. Použité dezinfekční přípravky se musí střídát podle zastoupené aktivní účinné látky a při jejich aplikaci se musí dodržovat předepsaná expoziční doba, aby se zabránilo vzniku rezistence nežádoucích biologických činitelů - *bude SPLNĚNO*

(2) U staveb nově vybudovaných nebo rekonstruovaných musí být zřízena úklidová místnost odvětrávaná, vybavená výlevkou s vodovodní baterií pro teplou a studenou vodu. Stěny musí být opatřeny snadno omyvatelným povrchem do výše minimálně 180 cm od podlahy - *bude SPLNĚNO (výlevka, větrací mřížka, baterie s teplou a studenou vodou)*

§ 40 Písek v pískovištích venkovních hracích ploch

Hygienické limity chemického, mikrobiálního a parazitárního znečištění písku užívaného ke hrám dětí v pískovištích na venkovních hracích plochách určených pro hry dětí jsou upraveny v příloze č. 14 k této vyhlášce činitelů - *bude SPLNĚNO*

Splnění požadavků vyhlášky TNV 94 0920-1 Bezpečnost bazénů, koupališť a aquaparků:

- provozovatel je povinen zajistit dodržování všeobecných bezpečnostních požadavků a zkušebních metod pro zařízení používaná ve veřejných plaveckých bazénech stanovené ČSN EN 13451-1 a ČSN EN 13451-8. Další specifické bezpečnostní požadavky pro žebříky, žebříková schodiště a madla stanovené ČSN EN 13451-2, další specifické bezpečnostní požadavky pro přívod a odtok vody stanovené ČSN EN 13451-3,

- provozovatel je dále povinen v rámci návštěvního řádu stanovit pravidla bezpečnosti užívání bazénu nebo koupaliště, zvláště potom pravidla bezpečnosti pro užívání vodních atrakcí. U rizikových míst (atrakcí) se vyvěšuje návštěvní řád jednotlivých vodních atrakcí. Konstrukce a označení vodních skluzavek s výškou vyšší než 2 m stanoveno ČSN EN 1069-1 a , ČSN EN 1069-2

- provozovatel je povinen doplnit provozní řád o pravidla pro zajištění bezpečnosti provozu a pro řešení mimořádných událostí (tj. Plán pro normální provoz a Plán pro nebezpečí) a dále zajistit trvalou kontrolu dodržování jednotlivých ustanovení provozního a návštěvního řádu,

- provozovatel je povinen zajistit dostatečné materiálově-technické vybavení k zajištění bezpečnosti provozu a provádět jeho pravidelnou kontrolu. Pro bezpečnost a ochranu zdraví uživatelů bazénu (koupaliště) BEZPEČNOST BAZÉNŮ, KOUPALIŠŤ A AQUAPARKŮ PERSONÁLNÍ ZAJIŠTĚNÍ BEZPEČNOSTI NÁVŠTĚVNÍKŮ - TNV 940920-1 musí provozovatel zajistit kvalifikovaný dozor a to buď vlastními zaměstnanci s příslušnou kvalifikací, nebo pracovníky odborné firmy. V druhém případě je povinen uzavřít s dodavatelem řádnou dodavatelskou smlouvu.

Provozovatel si sám může zvolit způsob personálního zabezpečení střežení vodní hladiny a to jedním z následujících způsobů:

Podle celkové vodní plochy areálu a hloubky bazénů:

Celková vodní plocha areálu.	Hloubka		
	Do hloubky 1,6 m	Do hloubky 2,5 m	Nad hloubku 2,5m
Do 100 m ²	1 ZM	1 PL	1 MP
100 m ² až 400 m ²	2 PL		1 MP + 1 PL
Na každých dalších 300 m ²	+ 1PL		

Podle počtu návštěvníků v areálu:

Počet návštěvníků v areálu	Do hloubky 2,5 m	Nad hloubku 2,5 m
1 až 60	1 PL	1 MP
60 až 150	2 PL	1 MP + 1 PL
151 až 300	3 PL	1 MP + 2 PL
301 až 800	4 PL	1 MP + 3 PL

U bazénů nad 100 m² plochy hladiny bez rozdílu hloubky může provozovatel vnitřním předpisem stanovit počet dozorujících pracovníků v závislosti na počtu návštěvníků. Počet dozorujících pracovníků musí vždy zajistit dostatečný dohled nad celou využívanou vodní plochou areálu. Pro každou vodní atrakci v provozu, která vytváří proudící vodu s rychlostí větší než 0,5 m/s nebo vlnění hladiny s výškou vlny větší než 0,3 m, musí být po dobu provozu přítomna další osoba s kvalifikací minimálně ZM.

Na koupališti, plaveckém areálu nebo aquaparku musí být zřízena místnost plavčíka (ošetřovna) s minimální podlahovou plochou 8 m², vybavená záchrannými pomůckami, tekoucí pitnou vodou, vybavením pro poskytnutí první pomoci, telefonem a knihou ošetření – SPLŇUJE. Označení prostor musí být provedeno nezaměnitelně. Prostory plavčíka by měly umožňovat nerušený výhled po celé vodní ploše bazénu a jejím bezprostředním okolí. V případě rozsáhlejších areálů, kdy nemůže být splněna tato podmínka, se v areálu zřizují další jednotlivá stanoviště plavčíka vybavená nezbytnými záchrannými pomůckami – *není možno zajistit nerušený výhled vzhledem k situačním poměrům areálu. Budou zřízena jednotlivá mobilní stanoviště plavčíků v okolí bazénu.*

VYBAVENÍ PRO POSKYTNUTÍ PRVNÍ POMOCI: • lékárnička • přenosná lékárnička pro ošetření mimo místnost první pomoci • nosítka (lze nahradit páteřní deskou) • sada krčních límců, popř. stavitelné krční límce pro fixaci při podezření na poranění krční páteře • samorozpínací křísící vak nebo alespoň resuscitační maska • lehátko pro položení postiženého • Doporučeným vybavením je dále automatizovaný zevní defibrilátor (AED)

ZÁCHRANÁŘSKÉ POMŮCKY: Plavecké zařízení musí být vybaveno základními záchrannými pomůckami pro případ tonutí, například: • záchranným kruhem nebo podkovou s plovoucím lanem odpovídajícím délkou potřebám zařízení, • osobní pomůckou záchranaře, např. teleskopickou tyčí, záchranným pásem nebo plovákem, odpovídajícím potřebám zařízení, • páteřní deskou, • plavidlem odpovídajícím potřebám střežené otevřené vodní plochy. Tyto základní pomůcky mohou být doplněny dalšími speciálními záchrannými pomůckami podle povahy plaveckého zařízení a možného nebezpečí pro návštěvníky.

Je stanoveno, že provozovatel areálu je povinen vytvořit informační systém, který má zahrnovat návštěvní řád – ten musí být viditelně umístěn u vstupu a popřípadě na dalších viditelných místech. **NÁVŠTĚVNÍ ŘÁD OBSAHUJE MIMO JINÉ:** • zakázané činnosti (běhání, skákání, kouření apod.); • pravidla pro požívání potravy a nápojů, místa pro kouření, apod.; • povinnost návštěvníků se před vstupem do bazénu důkladně osprchovat; • zákaz přítomnosti zvířat na koupališti. • navigační pokyny (bezbariérové, návštěvní a nouzové trasy, prostor pro bezpečné uložení věcí, pitná voda, WC, telefon včetně tísňových čísel, zdroje elektrického

proudu, ošetřovna a stanoviště plavčíka – výrazně označené); • vyznačení nebezpečných míst, kluzkých povrchů, označení vodních atrakcí, vyznačení hloubky v bazénech, vyznačení prostor pro skoky do vody a dojezd skluzavek s výškou od hladiny větší než 2 m; • vyznačení hřišť, dětských hřišť a brouzdališť, půjčovny pomůcek a vybavení; • prostory, kde není povolen přístup nepovolaným osobám, sklady chemikálií a nebezpečných látek

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Navržené stavební řešení respektuje bezbariérový pohyb v areálu. Od hlavního vstupu bude možný bezbariérový přístup po navržených chodnících z betonové dlažby s rampami uzpůsobenými pro pohyb osob se sníženou schopností pohybu až k prostoru čisté zóny okolo bazénu. Stávající sociální zařízení s uzpůsobením pro využití osobami se sníženou schopností pohybu a orientace nebude navrženými stavebními úpravami dotčeno.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při dodržení předpisů BOZP, požárních předpisů, vyhlášky 510/2006 Sb. o obecných technických požadavcích na využívání území, vyhlášky 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby se změnou vyhlášky č. 20/1012 Sb. a technických listů výrobců jednotlivých materiálů je objekt bezpečný pro užívání k účelům daným v této dokumentaci.

Podlahy:

Podlahy z keramických dlaždic budou v místnostech s mokrým provozem (sprchy, WC) provedeny s protiskluznou úpravou, vhodnou do daných prostor. Podlahy převlékáren a venkovní zpevněné plochy okolo bazénu (čistá zóna) budou provedeny z betonové protiskluzové dlažby s tryskaný povrchem.

Schodiště:

Nová schodiště jsou navrhována dle ČSN 73 4130.

Zábradlí:

Nová zábradlí jsou navrhována dle ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí.

Opatření proti požáru:

Požárně bezpečnostní řešení stavby je součástí projektové dokumentace. Objekt bude vybaven hlásiči požáru a PHP dle návrhu požárně bezpečnostního řešení.

Elektroinstalace:

Elektroinstalace objektu bude provedena odborně způsobilou firmou. Ke kolaudaci stavby budou doloženy potřebné revize a doklady. Jakékoliv následné neodborné zásahy do elektroinstalace objektu jsou nepřipustné. Střecha objektu bude vybavena novou jímací soustavou, na kterou budou napojeny všechny kovové předměty na střeše.

Opatření proti vloupání:

Objekt bude opatřen standardním zabezpečením v podobě bezpečnostního kování apod.

Udržovací práce:

Po dokončení výstavby bude nutné konstrukce užívat tak, jak předpokládal projekt nebo tak jak předpokládal výrobce materiálu nebo konstrukce. Konstrukce bude udržována v

bezchybném stavu a budou prováděny standardní udržovací práce vyplývající z povahy a užívání konstrukce. Provádění odborných prací, pro které nemá vlastník potřebnou kvalifikaci ani potřebnou techniku zadá odborným firmám.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

b) konstrukční a materiálové řešení

S0-01 PŘÍPRAVA ÚZEMÍ

Před zahájením výstavby budou provedeny navržené bourací práce:

- vyklizení areálu
- demontáž stávajícího mobiliáře (lavičky, herní prvky apod.)
- demontáž stávající technologie bazénu
- odstranění stávajících zpevněných ploch
- demontáž stávajícího oplocení
- sejmutí ornice, HTÚ

Před zahájením výstavby bude provedeno kácení zeleně:

- odstranění stromu s průměrem kmene 60cm ve výšce 130cm – 1x
- odstranění stávajících vzrostlých keřů – 3x

S0-02 ZÁZEMÍ PRO NÁVŠTĚVNÍKY

Objekt bude tvořen třemi spojenými sanitárními kontejnery, dodanými na místo stavby jako hotový výrobek včetně vnitřního vybavení. Ke kontejnerům bude dostavěno závětrí (přesah střechy a dřevěný paravan) a převlékáací boxy. Na kontejnery bude umístěna plochá střecha s jednostranným spádem a atikou ze tří stran. Kontejnery budou obloženy dřevěným obkladem.

Rám kontejnerů je z ocelových profilů, vnitřní opláštění ze SDK desek, vnější opláštění dřevěné. Výplň konstrukce – minerální vlna tl. 100mm. Střecha – podhled ze SDK, výplň z minerální vlny, bednění + PVC folie. Podlaha z Cetris desek. Nášlapy podlah z keramické dlažby, povrchy stěn keramické obklady + sanitární laminátové příčky. Dveře a okna z plastových profilů.

- zastavěná plocha 54,0m²
- obestavěný prostor 210,0m³
- 1x WC muži, 2x pisoár muži (+ 2x WC a 2x pisoár ve stávajícím sociálním zázemí vč. 1x WC pro osoby se sníženou schopností pohybu)
- 2x WC ženy (+ 2x WC ženy ve stávajícím sociálním zázemí vč. 1x WC pro osoby se sníženou schopností pohybu)
- 2x sprcha muži (splňuje podmínku 1 sprcha na 100 návštěvníků venkovního bazénu)
- 2x sprcha ženy (splňuje podmínku 1 sprcha na 100 návštěvníků venkovního bazénu)
- zázemí pro plavčíka, ošetřovna (splňuje podmínku plocha min. 8,0m²)
- sociální zázemí pro plavčíka
- úklidová místnost

S0-03 STAVEBNÍ ÚPRAVY BUDOVY TECHNOLOGIE

Do objektu technologie bude zřízen nový vstup z úrovně 1.PP (schodiště a opěrné zídky viz. SO-04). Nové dveře s hliníkovým rámem.

Stávající železobetonové stěny objektu budou z vnější strany opatřeny novou fasádní stěrkou.

Půdorysná plocha a výška objektu bude zachována.

- stávající zastavěná plocha 70,0m²
- stávající výška hřebene pultové střechy 3,4m

SO-04 ZPEVNĚNÉ PLOCHY A OPĚRNÉ ZDI

Zpevněné plochy:

1) Čistá zóna okolo bazénu

- bude řešena z betonových protiskluzových terasových dlaždic formátu 300/600 s tryskaným povrchem, dlaždice kladeny do šterkového lože, tloušťka dlaždice 50mm, celková plocha 263,0m²
- dlaždice upnuty mezi betonové obruby nebo odvodňovací žlaby, betonové obruby 80/250/1000 budou provedeny se zaoblenou horní hranou

2) Ostatní betonové zpevněné plochy

- budou řešeny z betonové maloformátové dlažby tl. 60mm, kladené do šterkového lože, celková plocha 297,0m²
- dlaždice upnuty mezi betonové obruby nebo odvodňovací žlaby, betonové obruby 80/250/1000 budou provedeny se zaoblenou horní hranou

3) Okapový chodník

- okapový chodník z kačírku fr. 32/63, tl. 150mm, plocha 7,0m²
- pod kačírkem natažena geotextilie min. 300g/m²
- okapový chodník ukončen betonovými obrubami, betonové obruby 80/250/1000 budou provedeny se zaoblenou horní hranou

Opěrné zídky:

- budou řešeny opěrné zídky šířky 200 a 300mm, zídky budou realizovány z pohledových prefa tvárnic se štípanou pohledovou stranou
- tvárnice doplněny výztuží a zmonolitněny
- založení zídek na pasu z prostého betonu
- zákrytová betonová prefa deska rovná
- opěrná zídka tl. 200mm, výška 600mm, délka 160,0bm
- opěrná zídka tl. 300mm, výška 1200mm, délka 16,0bm
- opěrná zídka tl. 300mm, hloubka 2200mm, délka 8,0bm

Terénní schodiště:

- venkovní terénní schodiště 900/1200 á 3 stupně – 6x
- venkovní terénní schodiště 900/1800 á 3 stupně – 2x
- budou použity prefa železobetonové stupně 1200/350/150 a 600/350/150

- venkovní terénní schodiště 2700/1200 – 11 stupňů - monolitické

SO-05 OPLOCENÍ

Stávající oplocení podél východní hranice areálu bude po dobu stavby částečně demontováno a po dokončení stavebních prací vráceno do původní podoby. Drátěné oplocení výšky 1,8m poplastované pletivo, poplast. ocelové sloupky á 2,5m v betonových patkách. Délka oplocení 65,0m.

Ve stávajícím oplocení bude řešena nová vstupní branka a nová vjezdová brána pro údržbu. Vstupní branka dvoukřídlá 2,0 x 1,8m. Vjezdová brána dvoukřídlá 3,0 x 1,8m. Konstrukce křídel brány a branky z jeklových profilů v barvě oplocení s pevnou drátěnou výplní.

SO-06 ÚPRAVY BAZÉNOVÉ VANY A VYROVNÁVACÍ NÁDRŽ

Bazénová vana

Rozměr bazénu: 44,50 x 17,05m
Plocha bazénu: 758,8m²
Hloubka bazénu: 0,6 -1,9m

Stávající nástřik / nátěr bazénu bude odstraněn (provede investor na vlastní náklady před předáním staveniště). Dilatační a pracovní spáry a ostatní viditelně poškozená místa železobetonové desky stěn a dna bazénu budou přetěsněny. Otvory po stávajících skimmerech a ostatní otvory vzniklé odstraněním původní technologie budou zazděny.. Na dno a stěny bude provedena ochranná vrstva z geotextilie a nový povrch v podobě PVC folie tl. 1,5mm.

Vyrovnávací nádrž

- podzemní objekt, půdorysný rozměr 12,0 x 8,0m, hloubka 2,0m. Pracovní výška hladiny vody 1,0m
- objem nádrže cca 100m³
- dno, stěny, pilíře a průvlak bude monolitická železobetonová konstrukce z vodostavebního betonu, strop z filigránů s nabetonávkou
- interiér nádrže vyložen geotextilií a bazénovou folií
- na stropě nádrže bude provedena spádová vrstva z prostého betonu a PVC střešní folie
- na povrchu bude umístěna terasa z dřevoplastových prken na dřevoplastovém roštu

Terasa z dřevoplastových prken

- dřevoplastová prkna plná, tl. 30mm, na dřevoplastovém roštu z hranolů 60/40 umístěných na štěrkovém loži
- plocha mimo půdorys akumulární nádrže bude 16,0m²

SO-07 SADOVÉ ÚPRAVY A MOBILIÁŘ

Sadové úpravy:

Stávající travnaté plochy budou postříkány a zkulturnovány (rozrušeny) na hloubku 150mm. Na stávající a nové plochy trávníku přijde nová vrstva ornice v mocnosti 100mm. Na tu bude klasickým způsobem založený trávník nový – hřišťová směs – v ploše 845,0m². V exponovaných plochách bude uložen travní koberec na speciální směs zeminy a písku určenou dodavatelem . Plocha travního koberce – 385,0m².

Plochy pro výsadby keřů budou 2x chemicky odpleveleny. Keře budou vysazovány do záhonů zpracovaných frézováním a uhrabáním s rozprostřeným zahradnickým substrátem (zahradní zemina – ornice) v množství 100mm (tj. 0,1 m³/m²) do jamek o velikosti 0,02 m³. Popínavé rostliny budou sázeny do jamek o velikosti 0,01 m³. Každý keř bude přihnojen 1 ks tabletového hnojiva. Keře budou vysazovány ve velikosti min. 40/60 v kontejneru minimálně 1,5l. Po výsadbě budou mulčovány drcenou borkou ve vrstvě 150mm. Pod kůrou bude položena netkaná mulčovací textilie (50 gr./m²).

Mobiliář a herní prvky:

Je řešeno nové vybavení areálu mobiliářem – lavičky, odpadkové koše, kolostavy. Součástí mobiliáře jsou i prvky oddělující čistou zónu okolo bazénu od zbytku areálu. Bude se jednat o lavice a demontovatelné zábradlí.

Součástí mobiliáře jsou i nové sprchy u brodítek a vstupní motorové turnikety. Stávající herní prvky budou ponechány. U některých herních prvků bude upravena poloha aby (prvky umístěné přímo v místě nebo v blízkosti plánovaných staveb). Stávající pískoviště bude natočeno, aby jeho stěny byly rovnoběžné se stěnou budovy zázemí. Nové herní prvky nebudou instalovány.

SO-08 BAZÉNOVÁ TECHNOLOGIE A ROZVODY

Venkovní bazén, stávající železobetonová vana – stavební úpravy vč. bazénové folie tl. 1,5mm na podkladu z geotextilie o gramáži 500g/m² – viz. SO-06. Bazén s přelivným prefabrikovaným žlábkem 25 x 25cm s plastovým roštem a oddělenou technologií, určený ke komerčnímu užívání.

Rozměr bazénu: 44,50 x 17,05m

Plocha bazénu: 758,8m²

Hloubka bazénu: 0,6 -1,9m

Objem vody v bazénu: 1040m³

Objem vyrovnávací nádrže: 100m³

Pro vstup do čisté zóny okolo bazénu jsou instalována brodítko o rozměrech 2000 x 2000 x 200mm resp. 1500 x 2000 x 200mm se solární sprchou a recirkulací vody, napojenou na samostatné filtrační zařízení. Filtrace brodítek Systém odběru vody je zabezpečen prefabrikovaným vyfoliováním betonovým přelivným žlábkem šíře 250mm kolem delších stran bazénu, s plastovým roštem, který je lehce odnímatelný pro čištění a desinfekci, kolem tří dostupných stran bazénu je ochoz opatřený protiskluznou betonovou dlažbou.

Z přelivného žlábků je voda sběrným potrubím přiváděna do akumulární nádrže o aktivním objemu 100 m³ a odtud je nasávána trojicí do pískového filtračního zařízení s pískovou filtrační náplní. Filtrační jednotka sestává ze 3 ks nádob o průměru 1800mm. Frakce pískové filtrační náplně frakce od 0,4 – 0,8mm. Nádrže vyrobeny z polyesterového sklolaminátu, filtračního kříže, šesticestného ventilu pro režim chodu filtrační jednotky a z oběhového samonasávacího čerpadla s lapačem vlasů a hrubých nečistot v tělese oběhového čerpadla. Čerpadla (3 ks) jsou navržena s ohledem pro potřebný výkon pro filtraci vody a budou v provozní době nepřetržitě spuštěna. Výkon čerpadla bude á 115m³/hod. Z pískové filtrační jednotky je přefiltrovaná voda odváděna přes systém stěnových orientovatelných výtlačných trysek zpět do bazénu. Pro chemickou úpravu vody je osazena automatická dávkovací stanice, s možností připojení PC pro komunikaci a záznam dat, s dávkovacími čerpadly, která vyhodnotí parametry vody a na základě tohoto měření dávkuje potřebné množství chemikálií do výtlačného potrubí. Měřené hodnoty jsou pH, Cl1, Cl3, ORP, teplota. Na zařízení budou přednastaveny následující hodnoty:

- pH: 7,2
- Volný Cl: 0,5 mg/l
- Kolagulant se dávkuje časově pro zadané množství bazénové vody
- Případnou desinfekci technologického zařízení vč. bazénové vody provede provozovatel po ručním nadávkování většího množství desinfekce.

Akumulární nádrž slouží k vyrovnání objemu vody při provozu (vytlačena vodou osobami, vlněním a provozními vlivy). Akumulární nádrž je železobetonová konstrukce vyložená bazénovou folií tl. 1,5mm o aktivním objemu 100 m³. Součástí vybavení a vystrojení akumulární nádrže je přívodní potrubí od žlábků, sací potrubí a potrubí dopouštění vody. Přívod ředící vody do nádrže bude zajištěn z vodovodního potrubí z řádu s ventilem pro dopouštění a registračním vodoměrem umístěným v technologické části strojovny. Dále bude opatřena přepadovým havarijním potrubím.

Pro vypouštění bazénu budou osazeny dvě nové výpusti ve dně bazénu, osazené v místě stávajících výpustí, napojené na odpad do kanalizace (stávající potrubí do řeky Lužnice). Pro dopouštění ředící vody podle vyhlášky 238/2011 Sb. je osazen vodoměr, průtok vody filtrací je zaznamenáván elektronickým průtokoměrem. Provozovatel zajistí pro účel sanace bazénu kompletní vypouštění vody bazénu. Desinfekci a mechanické vyčištění zařízení a následné napuštění vodou z vodovodního řádu – jakost pitné vody.

Cirkulace a vypouštění vody – výše popsaná filtrační a dezinfekční stanice garantuje čistou a zdravotně nezávadnou vodu a vše se řídí pokyny Předpisu č.238/2011sb.

Součástí technologie budou i vodní atrakce – vodní hříbek a vodní skluzavka. Vodní skluzavka bude dodána na stavbu jako certifikovaný výrobek vč. nástupní plošiny a schodiště. Rozměr skluzavky šířka 2,0m, délka 8,0m, výška 2,5m.

SO-09 ZÁVLAHOVÝ SYSTÉM

- závlahový systém bude napojen na zdroj vody z plánované studny, do doby realizace studny (vrtu) bude napojen na vodovodní řad
- voda ze studny bude napojena na akumulární železobetonovou nádrž o objemu 12,0m³
- závlahový systém bude napojen na nn z budovy technologie
- řídicí jednotka závlahového systému bude umístěna v budově technologie
- budou provedeny podzemní trubkové rozvody k jednotlivým tryskám
- celková zavlažovaná plocha trávníku: 1230m²

SO-10 ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE:

SO-10A VENKOVNÍ ROZVOD VODY

- budova zázemí bude napojena na zdroj pitné vody z řadu ze stávající budovy technologie, potrubí PE DN 32, délka potrubí 32,0m, hloubka uložení 1,1m, bude řešeno napojení nových sprch na vodu z řadu

- rozvod vody k brouzdalištím, tryskám bazénu apod. je řešen v rámci úprav technologie bazénu

- přípojka vody z nové studny pro závlahový systém je řešena v rámci projektu studny (samostatný projekt), závlahový systém bude do doby zprovoznění studny napojen na vodu z řadu ze stávající přípojky do budovy technologie

Při křížení nebo souběhu s ostatními inženýrskými sítěmi je nutné dodržet nejmenší možné odstupové vzdálenosti dle ČSN 73 6005.

SO-10B VENKOVNÍ ROZVOD A PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE

- z nových WC, umyvadel a sprch pro návštěvníky a plavčíka budou splaškové vody odváděny novou přípojkou splaškové kanalizace do veřejné stoky, potrubí PVC DN 160, délka venkovního rozvodu 12,0m, délka přípojky 1,0m, hl. uložení 1,1m

- přípojka bude zakončena v nové betonové šachtě DN 1000 s litinovým poklopem, hloubka šachty 1,5m

Při křížení nebo souběhu s ostatními inženýrskými sítěmi je nutné dodržet nejmenší možné odstupové vzdálenosti dle ČSN 73 6005.

SO-10C DEŠŤOVÁ KANALIZACE (ODVODNĚNÍ)

- vypouštění vody z bazénu a vyrovnávací nádrže bude řešeno do stávajícího potrubí zaústěného přímo do řeky Lužnice stávajícím výústním objektem

- do stávajícího potrubí zaústěného do řeky Lužnice budou napojeny také nové odvodňovací žlaby zpevněných ploch

- celková délka potrubí 159,0m, DN 125-160

- na potrubí je umístěno 6 šachet bet. DN 1000

Při křížení nebo souběhu s ostatními inženýrskými sítěmi je nutné dodržet nejmenší možné odstupové vzdálenosti dle ČSN 73 6005.

SO-11 ELEKTROINSTALACE

- napojení nového objektu zázemí pro návštěvníky bude řešeno ze stávající budovy technologie, pro budovu technologie bude proveden podružný rozvaděč

- napojení závlahového systému trávníku bude řešeno ze stávající budovy technologie

- z budovy technologie bude proveden rozvod ke třem bodům na kterých bude umístěny venkovní zásuvky – jeden bod u stěny technologie na terase, jeden na horní řadě zídky u zázemí pro návštěvníky, jeden na opěrné zídce u skluzavky

- z budovy technologie budou dále k výše uvedeným bodům vyvedeny prázdné plastové flexi chráničky DN 63 pro případné další instalace

- celková délka rozvodů nn v exteriéru bude 75,0m, hloubka uložení 0,9m, kabely Cyky umístěné v plastových flexi chráničkách

- součástí elektroinstalace je i venkovní osvětlení areálu

Při křížení nebo souběhu s ostatními inženýrskými sítěmi je nutné dodržet nejmenší možné odstupové vzdálenosti dle ČSN 73 6005.

c) mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena a musí být provedena v souladu s normovými hodnotami tak, aby účinky zatížení a nepříznivé vlivy prostředí, kterým je vystavena během výstavby a užívání nemohly způsobit:

- náhlé nebo postupné zřícení, či jiné destruktivní poškození její části, stavby jako celku nebo přilehlé stavby

- nepřípustné přetvoření nebo kmitání konstrukce, které může narušit stabilitu stavby, mechanickou odolnost stavby nebo její části, nebo které vede ke snížení trvanlivosti stavby

- poškození nebo ohrožení provozuschopnosti připojených technických zařízení v důsledku deformace nosné konstrukce

- poškození staveb v míře nepřiměřené původní příčině, zejména výbuchem, nárazem, přetížením nebo následkem selhání lidského činitele, kterému by bylo možno předejít bez nepřiměřených potíží nebo nákladů, nebo jej alespoň omezit

- poškození staveb vlivem nepříznivých účinků podzemních vod vyvolaných zvýšením nebo poklesem hladiny přilehlého vodního toku nebo dynamickými účinky povodňových průtoků, případně hydrostatickým vztlakem při zaplavení

Stavební konstrukce a stavební prvky jsou navrženy a musí být provedeny v souladu s normovými hodnotami tak, aby po dobu plánované životnosti stavby vyhověly požadovanému účelu a odolaly všem účinkům zatížení a nepříznivým vlivům prostředí, a to i předvídatelným mimořádným zatížením, která se mohou běžně vyskytnout při provádění i užívání stavby.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

b) výčet technických a technologických zařízení

1) Bazénová technologie

- obsahuje zařízení pro filtraci a cirkulaci vody v bazénu

- zařízení vyrovnávací nádrže, přelivový žlábek, bazénové trysky

- doplňování odparů vody
- napojení systému cirkulace a čištění na brodítka a venkovní sprchy
- zařízení pro kontrolu jakosti vody apod.

2) Závlahový systém trávníku

- obsahuje systém čerpání a rozvádění vody pro závlahy
- automatické spínání, časovač apod.

3) Zázemí pro návštěvníky

- zařízení pro ohřev TUV (zásobníkové ohříváče)

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Požárně bezpečnostní řešení stavby je samostatnou přílohou projektové dokumentace – viz. část D.1.3.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Navržené stavby budou využívány pouze v letní sezóně. Nejedná se o vytápěné objekty – neřeší se.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod

Větrání:

Větrání sociálních zařízení a sprch pro návštěvníky a zázemí pro plavčíka je řešeno přirozeně okny.

Vytápění

Vytápění objektu není řešeno – pouze letní provoz. Objekt nebude v zimě temperován.

Osvětlení:

Osvětlení všech pobytových místností (zázemí plavčíka) je řešeno přirozeně okny, které mají minimální prosklenou plochu větší než 10% z celkové plochy místnosti. Umělé osvětlení bude řešeno v každé místnosti. Osvětlení bude splňovat příslušné předpisy a normy. Zejména normy ČSN 73 4301 z hlediska umělého osvětlení obytných budov, tak i normy ČSN 73 0580-1 a ČSN 73 0580-2 pro denní osvětlení budov.

Pracoviště – pokladna:	500 lx
Zázemí plavčíka:	300 lx
Sociální zařízení:	200 lx
Technologie – stávající osvětlení beze změn	

Zásobování vodou:

Zásobování vodou bude zajištěno z veřejného vodovodu. Hlavní uzávěr vody bude osazen v budově technologie. Studená voda bude vyústěna k jednotlivým armaturám a k zásobníkovému ohřívači TV. Od ohřívače TV budou vedeny rozvody teplé vody v souběhu se studenou vodou k výtokovým armaturám v koupelně, kuchyni, na WC.

Odpady:

Komplexní odpadové hospodářství bude řešeno smluvním vztahem s vybraným subjektem na svoz a likvidaci komunálního a nebezpečného odpadu. Součástí smlouvy bude také zajištění likvidace stavebního odpadu v průběhu realizace stavby. Nakládání s odpady během výstavby viz. bod B.6.

Vibrace, hluk:

Proti vibracím a kročejovému hluku jsou v podlahách navrženy tepelné (kročejové) izolace, které zabrání přenosu kročejového hluku do konstrukcí stropu a stěn. Kolem stěn bude natažen mirelonový pás.

V objektu rodinného domu jsou navrženy konstrukce z běžných stavebních materiálů, kterým jejich výrobci deklarují vzduchovou neprůzvučnost, aby splňovaly požadavky ČSN 73 0532.

Zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.):

Viz odstavec B.6.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Navržené stavby neobsahují pobytové místnosti – není dále řešeno.

b) ochrana před bludnými proudy

Korozní průzkum a monitoring bludných proudů nebyl proveden, jedná se o běžnou nepodsklepenou stavbu. Významné namáhání bludnými proudy se nepředpokládá.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Namáhání technickou seizmicitou (např. trhacími pracemi, dopravou, průmyslovou činností, pulzujícím vodním proudem apod.) se v okolí stavby nepředpokládá, konkrétní ochrana není řešena.

d) ochrana před hlukem

Řešená stavba nemusí být vzhledem ke svému charakteru chráněna před hlukem z okolního prostředí. V navržené stavbě se nebude nacházet žádný chráněný vnitřní prostor.

Vlastní koupaliště nebude zdrojem umělého hluku do okolí. Na koupališti nebude umístěn venkovní zdroj reprodukováné hudby apod. Technologie bazénu bude umístěna v uzavřeném železobetonovém objektu, hluk z technologie se navrženými stavebními úpravami nezmění.

e) protipovodňová opatření

V aktivní zóně záplavového území nebudou realizovány žádné nové pozemní stavby. V aktivní zóně záplavového území nedojde ke změnám výškové úrovně stávajícího terénu, nebo stávajících povrchů zpevněných ploch. Mobiliář, herní prvky a vodní atrakce

umístěné v aktivní zóně budou snadno demontovatelné a v případě hrozící povodňové situace budou rozebrány a odvezeny.

V případě hrozící povodňové situace bude budova technologie vyklizena, zejména pak budou demontována zařízení která by mohla být povodní poškozena a budou odvezeny všechny chemické čisticí látky apod.

Povodňový a havarijní plán areálu budou předloženy před kolaudací stavby.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Dle dostupných údajů se nejedná o poddolované, či jinak ohrožené území.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Elektřina

- napojení nového objektu zázemí pro návštěvníky bude řešeno ze stávající budovy technologie, pro budovu technologie bude proveden podružný rozvaděč
- napojení závlahového systému trávníku bude řešeno ze stávající budovy technologie
- z budovy technologie bude proveden rozvod ke třem bodům na kterých bude umístěny venkovní zásuvky – jeden bod u stěny technologie na terase, jeden na horní řadě zídky u zázemí pro návštěvníky, jeden na opěrné zídce u skluzavky
- z budovy technologie budou dále k výše uvedeným bodům vyvedeny prázdné plastové flexi chráničky DN 63 pro případné další instalace
- celková délka rozvodů nn v exteriéru bude 75,0m

Vytápění

- řešené objekty nebudou vytápěny, voda v bazénu nebude ohřívána
- pro budoucí možnost ohřevu vody v bazénu z teplovodní soustavy (zdroj – centrální teplárna) bude umístěna 2x PVC chránička z budovy technologie pod příjezdovou cestu na východní straně areálu, délka chráničky 2x 4,0m, materiál PVC DN 400, chránička bude obetonována

Voda

- budova zázemí bude napojena na zdroj pitné vody z řadu ze stávající budovy technologie, potrubí PE DN 32, délka potrubí 32,0m

Splašková kanalizace

- z nových WC, umyvadel a sprch pro návštěvníky a plavčíka budou splaškové vody odváděny novou přípojkou splaškové kanalizace do veřejné stoky, potrubí PVC DN 160, délka venkovního rozvodu 12,0m, délka přípojky 1,0m

Odvodnění

- vypouštění vody z bazénu a vyrovnávací nádrže bude řešeno do stávajícího potrubí zaústěného přímo do řeky Lužnice stávajícím výústním objektem
- do stávajícího potrubí zaústěného do řeky Lužnice budou napojeny také nové odvodňovací žlaby zpevněných ploch
- celková délka potrubí 159,0m, DN 125-160

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

- vstup do areálu pro pěší bude nově zřízen ze stávající zpevněné cesty podél řeky, navazující na chodník u mostu
- vjezd pro údržbu bude zřízen ze stejné zpevněné cesty vedle budovy technologie
- navrženými stavebními úpravami nedojde k navýšení počtu návštěvníků areálu, kapacita areálu 400 osob se proti stávajícímu stavu nemění, nedojde tak ani k nárůstu množství dopravy v okolí areálu
- doprava v klidu je řešena na nově budovaném parkovišti v docházkové vzdálenosti (samostatná akce v realizaci)

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

- vstup do areálu pro pěší bude nově zřízen ze stávající zpevněné cesty podél řeky, navazující na chodník u mostu
- vjezd pro údržbu bude zřízen ze stejné zpevněné cesty vedle budovy technologie

c) doprava v klidu

Doprava v klidu pro areál koupaliště bude řešena na nově budovaných parkovacích plochách na pozemcích parc. č. 1125/1 a 1077/1 v docházkové vzdálenosti od areálu koupaliště. Nově budované parkoviště bude mít kapacitu 43 OA. Stávající parkovací plochy před restaurací a v okolí mají kapacitu cca 5 OA.

Výpočet počtu parkovacích stání:

$$N = O * k_a + P * k_a * k_p$$

N – celkový počet stání

O – základní počet odstavných stání 1 stání na 10 návštěvníků

k_a – součinitel vlivu stupně automobilizace 1,12 (Planá nad Lužnicí)

P – základní počet parkovacích stání

k_p – součinitel redukce počtu stání

$$N = O * k_a + P * k_a * k_p$$

$$N = (400/10 * 1,12) + (0 * 1,12 * 1) = 44,8 + 0 = 45 \text{ odstavná stání}$$

K dispozici 48 stání - vyhovuje

d) pěší a cyklistické stezky

Neřeší se.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Po provedení stavebních prací bude dotčené území kolem stavby upraveno – budou provedeny drobné terénní úpravy okolo nových zpevněných ploch a objektů a bude provedeno ohumusování ornici v tl. 100-200mm a následné zatravnění. Na nejexponovanější místa bude použit travní koberec. Stávající živý plot podél stávající komunikace bude ponechán a doplněn. Podél severní a západní strany areálu bude vytvořen záhon z mulčovací kůry. Čistá zóna bude od zbytku areálu lokálně oddělena záhony z oblázků s nízkým živým plotem. Součástí sadových úprav bude i osázení nízkou a střední okrasnou zelení.

b) použité vegetační prvky

Dle výběru investora. Projekt výsadby okrasných dřevin není součástí dokumentace.

c) biotechnická opatření

Neřeší se.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

V případě, že je dokumentace podkladem pro společné územní a stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Vlivem provozu mechanismů dodavatele stavby a prováděním montážních a stavebních prací při realizaci stavby je možné zvýšení prašnosti, hluku a vibrací v dané lokalitě. Tím dojde k určitému zhoršení prostředí. Omezit lze toto dočasné krátkodobé zhoršení pouze důsledným dodržováním příslušných norem a předpisů a samozřejmě kázní dodavatele stavby. V mimopracovní době budou stavební stroje odstaveny na určených zpevněných plochách. Při přesunech strojů a materiálů je nutné zamezit znečišťování komunikací a zvýšené prašnosti zejména v zastavěných částech lokality a chránit tak okolí před znečišťováním životního prostředí.

Během vlastní stavby je třeba respektovat podmínky odpovídající zájmům ochrany ŽP, jedná se zejména o:

- omezení hlučnosti na stavbě, zabránění činnosti na stavbě v době nočního klidu a ve dnech pracovního volna a klidu
- ochranu vod a zeminy před znečištěním ropnými látkami
- snížení prašnosti včasným a pravidelným čištěním vozovek
- zamezení znečištění ovzduší spalováním odpadů na stavbě
- odvoz a likvidaci odpadů ze stavby

Hluk:

Zhotovitel stavby bude provádět stavbu a zajistí ji tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům stanoveným v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“. Po dobu výstavby bude zhotovitel používat stroje, zařízení a mechanismy s garantovanou nižší vyzářovanou hlučností, které jsou v náležitém technickém stavu.

Hluk ze stavební činnosti související s výstavbou objektu rodinného domu bude v chráněném venkovním prostoru staveb přilehlé obytné zástavby vyhovující současně platnému nařízení pro časový úsek dne od 7 do 21 hodin, tzn. nebude překročen hygienický limit $L = 65$ dB ve vzdálenosti 2m před fasádou nejbližší obytné budovy. Je ovšem nutné dodržovat následující zásady:

- Provést výběr strojů s co nejnižší hlučností, tzn. použít nové a tím méně hlučné neopotřebované mechanismy. V případě, že to umožňuje technologie, je třeba použít menší mechanismy. Pokud bude používán kompresor, případně elektrocentrála musí být tato zařízení v protihlukové kapotě.
- Je nepřípustné z hlediska rušení hlukem provádět stavební činnost v době od 21 do 7 hodin, kdy platí snížené limitní ekvivalentní hladiny hluku A u blízké obytné zástavby.
- Používat kompresory určené pro městskou zástavbu, které mají menší hlučnost.
- Stavební práce budou probíhat pouze v denních hodinách a hlučné práce budou prováděny mimo dny pracovního klidu (neděle) a státní svátky.

Znečišťování ovzduší prachem:

Zvýšení prašnosti v dotčené lokalitě provozem stavby bude eliminováno:

- a) Ve vztahu k ochraně ovzduší je nutné v průběhu stavby eliminovat sekundární prašnost pravidelným skrápěním prašných ploch
- b) zpevněním vnitrostaveništních komunikací (tj. užíváním okleповé plochy) užíváním plochy pro dočištění
- c) důsledným dočištěním dopravních prostředků před jejich výjezdem na veřejnou komunikaci tak, aby splňovala podmínky § 52 zákona č- 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění
- d) používané komunikace musí být po dobu stavby udržovány v pořádku a čistotě. Při znečištění komunikací vozidly stavby je nutné v souladu s §28 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění znečištění bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu
- e) uložení sypkého nákladu musí být zakryto plachtami dle §52 zák. č. 361/2000 Sb.
- f) v případě dlouhodobého sucha skrápěním staveniště

Znečišťování ovzduší exhalacemi z provozu stavebních mechanismů:

- a) Zhotovitel stavby je odpovědný za náležitý technický stav svého strojového parku.
- b) Po dobu provádění stavebních prací je třeba výhradně používat vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity na základě platné legislativy pro mobilní zdroje.
- c) Použité mechanismy budou povinně vybaveny prostředky k zachycení příp. úniků olejů či PHM do terénu.
- d) Stavbu je nutno provádět takovým způsobem, aby nedošlo ke kontaminaci půdy, povrchových a podzemních vod cizorodými látkami.
- e) Stavba bude vybavena soupravou pro asanaci případného úniku ropných látek, např. stacionární havarijní sady PROPACK 280 (PROBOX).
- f) jakékoliv znečištění bude okamžitě asanováno
- g) Motory mobilní stavební techniky udržovat v optimálním pracovním režimu a nezvyšovat zbytečně otáčky, aby nedocházelo k nedokonalému spalování paliva a k vytváření škodlivin ve výfukových plynech.
- h) Nenechávat motory u mobilní techniky zbytečně běžet na prázdno

Ochrana proti znečištění podzemních a povrchových vod:

Ochranu vod, jejich využívání a práva k nim upravuje zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon). Některá jeho paragrafová ustanovení jsou upřesněna či rozvedena takzvanými podzákonými předpisy, jako jsou nařízení vlády či vyhlášky.

Je nutné dodržet:

- užívat výhradně povolené zdroje vody
- snižování hladiny podzemní vody provádět pouze se souhlasem vodoprávního úřadu
- zdroje podzemní a povrchové vody využívat účelně a hospodárně
- zabezpečit plynulé odvádění povrchové vody ze staveniště
- v blízkosti vodních zdrojů neumisťovat chemické látky
- vyloučit riziko kontaminace vod při rozliti nebo rozsypání chemické látky (kontejnery, záchytné vany apod.)

Odpady vzniklé při stavbě:

Zhotovitel stavby zajistí manipulaci s odpadem dle platných předpisů, zejména s odpadem se zbytkovým obsahem škodlivin (N). GD zajistí kontrolu a údržbu stavebních mechanismů tak, aby nedošlo k úniku ropných látek. V případě úniku zajistí okamžitou

likvidaci dekontaminované zeminy a její uložení do nepropustných nádob.

Likvidace odpadů vzniklých při stavbě bude provedena v souladu s platnými právními předpisy v odpadovém hospodářství, kterými jsou Zákon č. 154/2010 Sb., kterým se mění zákon 185/2001 Sb., o odpadech; a s ním související Vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a Vyhl. č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Na stavebním pozemku ani v jeho okolí se nenachází žádné chráněné památkové stromy. Rovněž stavba nezasahuje do ochranných ekologických pásem a nenarušuje tak ekologické funkce a vazby v přírodě.

Okrajová část areálu (východní hranice) se nachází za hranicí biokoridoru regionálního významu – Řeka Lužnice. V těchto prostorách se již nyní nachází část stávajícího bazénu. Nebude zde realizována nová výstavba pozemních objektů, pouze úprava stávajících zpevněných ploch a nové podzemní sítě a sadové úpravy.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Nemá vliv.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Závazné stanovisko není podkladem projektové dokumentace.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Navržený záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

Před kolaudací stavby bude předložen „Povodňový plán“.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Navržená stavba si nevyžádá zřízení nových ochranných a bezpečnostních pásem.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Nejedná se dle vyhlášky č. 380/2002 Sb. o stavbu pro civilní ochranu ani o stavbu dotčenou požadavky civilní ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Potřeba vody – napojení ze stávajících rozvodů v areálu

Elektřina – napojení ze stávajících rozvodů v areálu

b) odvodnění staveniště

Neřeší se.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Přístup na staveniště během výstavby bude řešen ze stávající zpevněné cesty vedoucí od mostu podél břehu řeky Lužnice a podél východní hranice areálu (viz. část C. situační výkresy).

Napojení na vodu ze stávajících rozvodů v areálu.

Napojení na elektřinu ze stávajících rozvodů v areálu.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Při realizaci stavby je nutné minimalizovat dopady realizace stavby na okolí staveniště z hlediska hluku, vibrací a prašnosti (viz. odstavec B.6).

Provádění stavby nebude mít vliv po celou dobu realizace na přístup k okolním pozemkům a stavbám. Zejména se jedná o přístup pro dopravní obsluhu, svoz domovního odpadu, případný zásah integrovaného záchranného systému (Policie ČR, Hasičský záchranný sbor a Zdravotnická záchranná služba) a v neposlední řadě také přístup k sítím a ovládacím armaturám jednotlivých správců stávajících inženýrských sítí za účelem případné údržby nebo opravy.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Pokud není staveniště zajištěno jiným způsobem, musí být oploceno v zastavěné lokalitě souvislým oplocením výšky minimálně 1,8 m tak, aby byla zajištěna ochrana staveniště a byl oddělen prostor staveniště od okolí. Pro ochranu okolí stavby z hlediska hlukových poměrů je potřeba důsledně postupovat podle nařízení vlády ze dne 21.1. 2004, kterým se mění nařízení vlády č. 502/2000 Sb. o ochraně zdraví před nebezpečnými účinky hluku a vibrací, uveřejněné ve sbírce zákonů ČR č. 88/2004 Sb. a zejména § 11 – Hluk v chráněném venkovním prostoru, v chráněných vnitřních prostorech staveb a v chráněných venkovních prostorech staveb a § 12 – Nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve venkovním prostoru. Vzhledem k tomu, že se jedná o realizaci jednoduché stavby a při stavbě budou použity běžné drobné stavební elektrické stroje a ruční nářadí, které splňují výše uvedené akustické požadavky (např. míchačka, vrtačka, el. kompresor) a pracovní doba, při provádění stavby, bude v časovém rozmezí dle výše uvedeného předpisu, budou požadavky na nejvyšší přípustnou ekvivalentní hladinu akustického tlaku dle příslušného předpisu splněny. Skladovaný prašný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude pokud možno zkrápen vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny. Odpady, které vzniknou při výstavbě, budou likvidovány v souladu se zákonem č.154/2010 Sb. o odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy s ním souvisejícími (vyhláška MŽP č. 381/2001, 383/2001). Při veškerých pracích je nutno dodržovat bezpečnostní předpisy, zejména vyhl.č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět.

Na stavbě bude udržován pořádek a čistota, a to včetně přilehlých veřejných prostranství. V rámci ochrany staveniště budou důsledně dodržována opatření na minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí během výstavby (viz. B.6).

Stavební práce budou probíhat na uzavřeném pozemku, kam není umožněn přístup třetích osob, nedojde proto k ohrožení jejich zdraví. Úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace se vzhledem k charakteru a umístění staveniště neuvažují. Bude kladeno maximální úsilí pro omezení hlučnosti, zejména potom o víkendech, svátcích a dobách pracovního klidu. Vstup na staveniště nepovolaným osobám bude zajištěn pomocí výstražných tabulek „Zákaz vstupu nepovolaným osobám“.

Vzhledem k charakteru stavebního pozemku nevzniká požadavek na kácení dřevin.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Trvalý zábor staveniště je vymezen vnějšími hranicemi stavebních pozemků (viz C-03 Koordinační situace stavby). Bude-li to nutné, vzniknou dočasné zábory na přilehlých okolních pozemcích a komunikacích. Případné dočasné zábory budou co nejmenšího rozsahu po dobu nezbytně nutnou a budou předem domluveny s příslušným vlastníkem pozemku.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Navrženou výstavbou nebude zasaženo do stávajících chodníků nebo komunikací mimo areál. Požadavky na bezbariérové obchozí trasy tedy nejsou.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Kód	název odpadu	kategorie
150101	papírové a lepenkové obaly	O
150102	plastové obaly	O
150104	kovové obaly	O
150105	kompozitní obaly	O
150110	obaly obsahující zbytky nebezpečných látek	N
150202	čistící tkanina	N
170101	beton	O
170102	cihly	O
170103	keramické výrobky	O
170802	sádrová stavební hmota	O
170106	směsi betonu, cihel a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	N
170201	dřevo	O
170203	plasty	O
170400	kovy, včetně jejich slitin	O
170411	kabely neuvedené pod 170410	O
170504	zemina a kamení neuvedené pod 170503	O
170903	jiné stavební a demoliční odpady obsahující nebezpečné látky	N
170904	směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísla 170901, 170902, 170903	O
200301	směsný komunální odpad	O

S odpady bude naloženo podle odstavce B.6.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

V zájmovém území stavby bude provedena skrývka ornice v tl. cca 200-300mm, která bude shrnuta do severozápadní části stavebního pozemku. Po dokončení výstavby bude použita při ohumusování a drobných terénních úpravách. Zemní práce budou zahrnovat hloubení rýh pro základové konstrukce a pro venkovní rozvody inženýrských sítí a hloubení jámy pro výstavbu vyrovnávací nádrže. HTÚ budou spočívat ve vyrovnání

navržených teras – odkopání stávajícího svahu. Uvažuje se přebytek vytěžené zeminy. Přebytečná zemina bude odvezena na vhodnou deponii na pozemku investora.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Při provádění stavby se musí brát v úvahu okolní prostředí. Je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění staveb a ochrany životního prostředí a dále předpisy o bezpečnosti práce. V průběhu realizace budou vznikat běžné staveništní odpady, které budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. Realizační firma nebo osoby angažované v realizaci stavby budou užívat mobilní WC. S veškerými odpady, které vzniknou při výstavbě a provozu objektu, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 154/2010 Sb. O odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy souvisejícími vyhláškou MŽP č. 381/2001 Sb. a č. 383/2001 Sb. Stavební suť a další odpady, které je možno recyklovat budou recyklovány u příslušné odborné firmy. Obaly stavebních materiálů budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou dopravní prostředky při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny. Skladovaný prašný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude pokud možno zkrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti.

Budou důsledně dodržovány podmínky odpovídající zájmům ochrany ŽP (viz B.6).

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Veškeré stavební práce musí být prováděny v souladu s platnými technologickými předpisy, bezpečnostními předpisy a ustanoveními ČSN. Při vlastní výstavbě budou dodržována zejména ustanovení NV 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích, NV 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na BOZP na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, NV 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, zákon 309/2006 Sb. o BOZP, NV 378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí, apod.

Dále musí být dodrženy obecně platné předpisy, normy pro použití stavebních materiálů a provádění stavebních prací a další případné dohodnuté podmínky ve smlouvě o dodávce stavebních prací tak, aby nedošlo k ohrožení práv a majetku a práce byly prováděny účelně a hospodárně. Při manipulaci se stroji a vozidly zajistí dodavatel dohled vyškolené osoby. Výkop realizovaný v zastavěné části a na veřejných prostranstvích, musí být zajištěn proti pádu do výkopu zábradlím. Svislé stěny výkopů prováděné ručně musí být zajištěny pažením, pokud je hloubka výkopu hlubší než 1,5 m. Vzniknou-li hlubší výkopy mimo vlastní staveniště (např. během napojování navrhované komunikace nebo během budování přípojek), dodavatel stavby je musí zabezpečit v souladu s příslušnými bezpečnostními předpisy. Pracující musí být vybaveni ochrannými pomůckami (ochranné přilby, vesty, rukavice, respirátory apod.), potřebným náradím a proškoleni z bezpečnostních předpisů. Zařízení staveniště bude součástí uzavřeného areálu, který bude oplocen popř. jinak zajištěn. Veřejnost do bezprostřední blízkosti stavby nebude mít přístup. Všechny vstupy na staveniště musí být označeny bezpečnostními tabulkami a musí být uzamykatelné.

Pro organizaci výstavby bude dodržena zásada regulace stavební činnosti s ohledem na minimální omezení provozu dané lokality a minimalizování vlivu na znečišťování okolního prostředí.

Více viz. plán BOZP.

Generelní odtok vod v lokalitě se navrhovanou zástavbou části pozemku nemění. Stavba nemá významný vliv na odtokové poměry v okolí.