



Rada města Plané nad Lužnicí

24. zasedání konané dne 17. 10. 2019

Materiál k bodu č.4 programu

Územní studie plochy Z18

Návrh na usnesení:

ST

Rada města Planá nad Lužnicí,

Bere na vědomí žádost CSPPark na změnu územní studie plochy Z18 a schválilo zpracování změny uvedené územní studie za stejných podmínek, tzn., že náklady spojené se změnou ponese žadatel tj. CSPPark, Václavské náměstí 17, Praha 1

<i>Zpracoval:</i>	<i>Předkládá:</i>	<i>Požadovaný termín plnění:</i>
M. Kozelka	Jiří Šimánek	Do 30. 6. 2019

Důvodová zpráva:

Důvodem je změna územního plánu, ve kterém byla kruhová křižovatka v uvedeném území – viz příloha. V platném územním plánu se jedná o normální křižovatku. Změněná studie bude tak odpovídat platnému územnímu plánu.

Přílohy k materiálu:

- 1) Výkres současné studie
- 2) Návrh k úpravě


Podpis předkladatele

Simanek

Od: Martin Kozelka [martin.kozelka@cspp.cz]
Odesláno: 11. října 2019 15:27
Komu: 'Simanek'
Předmět: změna územní studie CSPP
Přílohy: původní ÚP.jpg; nový ÚP.jpg; porovnání ÚP.png; původní ÚS.pdf; nová ÚS _ vyznační změny.pdf

Dobrý den, pane starosto,

navazuji na naši schůzku u Vás na úřadě týkající se aktualizace územní studie průmyslového areálu v Plané nad Lužnicí – plocha Z18.

Prosím o projednání žádosti o změnu – aktualizaci – územní studie na plochu průmyslového areálu – plocha Z18. Záměr upravit stávající studii je vyvolán aktualizací územního plánu města Planá nad Lužnicí. Aktuální územní plán nahradil v lokalitě Z18 kruhovou křižovatkou „T“ křižovatkou a zrušil odbočku do území. Tuto změnu bychom rádi zapracovali do nové územní studie viz grafické podklady v příloze a krátký popis níže.

- Původní územní plán – vyznačená kruhová křižovatka s odbočkou do území
- Nový územní plán – kruhová křižovatka je nahrazena „T“ křižovatkou a odbočka do území je zrušena
- Porovnání původního a nového územního plánu – graficky znázorněné porovnání („T“ křižovatka nahrazuje kruhovou křižovatkou)
- Původní územní studie – kruhová křižovatka a odbočka do území
- Nová územní studie _ vyznačení změny - nahrazení kruhové křižovatky „T“ křižovatkou a zrušení odbočky do území

Pro zpracování a pořízení nové územní studie navrhujeme stejný postup jako při zpracování studie původní. Kontaktní údaje pro zaslání objednávky na novou studii jsou: Vlastimil Smítka, Vlastiboř 93, 468 22 Vlastiboř, uplan@seznam.cz, +420 773 638 043. Veškeré náklady spojené s pořízením nové studie uhradí naše společnost CSPP.

V případě dotazů, případně potřeby doplnění podkladů, jsem plně k dispozici. Předem děkuji za zaslání stanoviska po projednání radou / zastupitelstvem.

S pozdravem

Martin Kozelka

Václavské náměstí 17, Praha 1
+420 776 251 267
martin.kozelka@cspp.cz
www.csppark.cz

