

Zastupitelstvo města Planá nad Lužnicí

Usnesení z 14. zasedání ze dne 9. 9. 2021

Počet zastupitelů:	15
Přítomni	10
Omluveni	5 (Ing. Jiří Šimánek, Ing. Martin Pobuda, Karel Žatecký, Bc. Dušan Menšík, Jiří Rangl)
Neomluven	0

1) Zahájení a schválení programu

Schválení programu.

Číslo usnesení	Poměr hlasů	Předkládá	Termín plnění
ZM/390/14/21	+10/ -0/ Z0	Karel Havlíček	ihned

Zastupitelstvo města Planá nad Lužnicí

schválilo

program 14. Zasedání ZM.

2) Volba ověřovatelů zápisu, návrhové komise a určení zapisovatele

2a) Volba ověřovatelů zápisu

Číslo usnesení	Poměr hlasů	Předkládá	Termín plnění
ZM/391/14/21	+10/ -0/ Z0	Karel Havlíček	ihned

Zastupitelstvo města Planá nad Lužnicí

schválilo

za ověřovatele zápisu z 14. ZM Ing. Josefa Drtinu a pana Ondřeje Špačka.

2b) Volba návrhové komise

Číslo usnesení	Poměr hlasů	Předkládá	Termín plnění
ZM/392/14/21	+10/ -0/ Z0	Karel Havlíček	ihned

Zastupitelstvo města Planá nad Lužnicí

schválilo

za členy návrhové komise 14. zasedání ZM Ing. Radka Šrůmu a Bc. Ladislava Havlíčka.
Jako zapisovatelka byla určena pí. Eva Čecháčková.

3) Kontrola usnesení z 13. zasedání ZM

Číslo usnesení	Poměr hlasů	Předkládá	Termín plnění
ZM/393/14/21	+10/ -0/ Z0	Karel Havlíček	ihned

Zastupitelstvo města Planá nad Lužnicí

schvaluje

usnesení z 13. zasedání zastupitelstva města ze dne 17. 6. 2021.

4) Přehled hospodaření města k 31. 7. 2021

Číslo usnesení	Poměr hlasů	Předkládá	Termín plnění
ZM/394/14/21	+9/ -0/ Z1	Květuše Kučerová	ihned

Zastupitelstvo města Planá nad Lužnicí

schvaluje

přehled hospodaření města k 31. 7. 2021.

5a) Bezúplatný převod pozemků p. č. 1532/10 a p. č. 3112/23 mezi ČR a městem Planá nad Lužnicí

Číslo usnesení	Poměr hlasů	Předkládá	Termín plnění
ZM/395/14/21	+10/ -0/ Z0	Ing. Milan Mařík	

Zastupitelstvo města Planá nad Lužnicí

schvaluje

bezúplatný převod pozemků p. č. 1532/10 o výměře 33 m² a p. č. 3112/23 o výměře 301 m² v k. ú. Planá nad Lužnicí, které jsou ve vlastnictví České republiky, příslušnosti hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Planá nad Lužnicí.

5b) Směna části pozemků p. č. 2005/1, 2003 a 2004

Číslo usnesení	Poměr hlasů	Předkládá	Termín plnění
ZM/396/14/21	+10/ -0/ Z0	Ing. Milan Mařík	

Zastupitelstvo města Planá nad Lužnicí

schvaluje

směnu části pozemku p. č. 2005/1 o výměře 297 m² (dle GP č. 4140 - 191/2021 je oddělen pozemek p. č. 2005/4) ve vlastnictví města Planá nad Lužnicí, Zákostelní 720, 391 11 Planá nad Lužnicí za část pozemků p. č. 2003 a 2004 o celkové výměře 297 m² ve vlastnictví ATEX Planá, s.r.o., Strkovská 188, 391 11 Planá nad Lužnicí vše k. ú. Planá nad Lužnicí lokalita ul. Strkovská.

5c) Prodej části pozemku p. č. 2053/198

Číslo usnesení	Poměr hlasů	Předkládá	Termín plnění
ZM/397/14/21	+10/ -0/ Z0	Ing. Milan Mařík	

Zastupitelstvo města Planá nad Lužnicí

schvaluje

prodej části pozemku p. č. 2053/198 o výměře cca 248 m² dle GP č. 4209-1101/2021 k. ú. Planá nad Lužnicí lokalita ul. Nad Hejtmanem za cenu 910 Kč/m² bez DPH. Náklady spojené s převodem nese prodávající. Žadatel: [REDACTED].

5d) Prodej pozemku p. č. 2533/5

Číslo usnesení	Poměr hlasů	Předkládá	Termín plnění
ZM/398/14/21	+10/ -0/ Z0	Ing. Milan Mařík	

Zastupitelstvo města Planá nad Lužnicí

schvaluje

prodej pozemku p. č. 2533/5 o výměře 129 m², k. ú. Planá nad Lužnicí lokalita V Zahájí za cenu 500 Kč/m². Náklady spojené s převodem nese žadatel. Žadatelé: [REDACTED].

5e) Prodej části pozemku p. č. 1073/3

Číslo usnesení	Poměr hlasů	Předkládá	Termín plnění
ZM/399/14/21	+10/ -0/ Z0	Ing. Milan Mařík	

Zastupitelstvo města Planá nad Lužnicí

schvaluje

prodej části pozemku p. č. 1073/3 o výměře 16 m² dle GP č. 4201-103/2021 z tohoto pozemku byl oddělen pozemek p. č. 1073/7 o výměře 16 m², k.ú. Planá nad Lužnicí ul. Ústrašická (ke skautům) za cenu 300 Kč/m². Náklady spojené s převodem nese žadatel. Žadatel: [REDACTED].

5f) Prodej části pozemku p. č. 925/5

Číslo usnesení	Poměr hlasů	Předkládá	Termín plnění
ZM/400/14/21	+10/ -0/ Z0	Ing. Milan Mařík	

Zastupitelstvo města Planá nad Lužnicí

schvaluje

prodeje části pozemku p. č. 925/5 o výměře 125 m² dle GP č. 4198-31/2021 z tohoto pozemku byl oddělen pozemek p. č. 925/12 o výměře 125 m² díl „a“ a o výměře 41 m² díl „b“ (jedná se pouze o díl „a“, k. ú. Planá nad Lužnicí ul. Za Lihovarem za cenu 300 Kč/m². Náklady spojené s převodem nese žadatel. Žadatel: [REDACTED].

5g) Prodej části pozemku p. č. 4

Číslo usnesení	Poměr hlasů	Předkládá	Termín plnění
ZM/401/14/21	+9/ -0/ Z1	Ing. Milan Mařík	

Zastupitelstvo města Planá nad Lužnicí

schvaluje

prodej části pozemku p. č. 4 o výměře 12 m², dle GP č. 4169-583/2021 z tohoto pozemku byl oddělen pozemek p. č. 3302 o výměře 12 m² k. ú. Planá nad Lužnicí ul. ČSLA za cenu 600 Kč/m². Náklady spojené s převodem nese žadatel. Žadatel: [REDAKCE]

5h) Koupě pozemků p. č. 1463/73, 63, 62

Číslo usnesení	Poměr hlasů	Předkládá	Termín plnění
ZM/402/14/21	+10/ -0/ Z0	Ing. Milan Mařík	

Zastupitelstvo města Planá nad Lužnicí

schvaluje

koupi pozemků p. č. 1463/73 o výměře 444 m², p. č. 1463/63 o výměře 1829 m² a p. č.1463/62 o výměře 305 m², tj. celkem 2 578 m² vše k.ú. Planá nad Lužnicí lokalita ul. Chýnovská za celkovou cenu 20 000 Kč ve vlastnictví CSPPark Planá NL Sever, s.r.o., Václavské náměstí 834/17, 110 00 Praha 1.

5ch) Koupě části pozemku p. č. 50/3

Číslo usnesení	Poměr hlasů	Předkládá	Termín plnění
ZM/403/14/21	+9/ -0/ Z1	Ing. Milan Mařík	

Zastupitelstvo města Planá nad Lužnicí

schvaluje

koupi části pozemku p. č. 50/3 k. ú. Planá nad Lužnicí dle GP č. 4148-221/2021 oddělen díl „a“ o výměře 138 m² za cenu 500 Kč/m² ve vlastnictví: Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Planá nad Lužnicí, ČSLA 410, 39111 Planá nad Lužnicí. Žadatel: Město Planá nad Lužnicí, Zákostelní 720, 391 11 Planá nad Lužnicí.

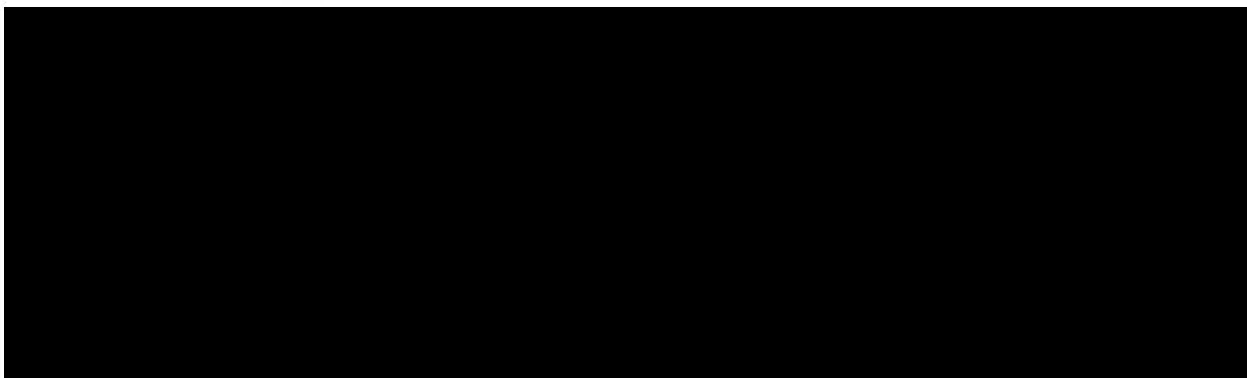
5i) Záměr na koupi pozemku p. č. 2632/3, 46, 50

Číslo usnesení	Poměr hlasů	Předkládá	Termín plnění
ZM/404/14/21	+10/ -0/ Z0	Ing. Milan Mařík	

Zastupitelstvo města Planá nad Lužnicí

schvaluje

zveřejnění záměru na koupi pozemku p. č. 2632/3 o výměře 1356 m², p. č. 2632/46 o výměře 200 m² a p. č. 2632/50 o výměře 199 m² k. ú. Planá nad Lužnicí (lokalita ul. Lipová) za cenu 1 Kč ve vlastnictví:



6a) Schválení výsledku VŘ na stavbu „Rozšíření Městského úřadu Planá nad Lužnicí“

Číslo usnesení	Poměr hlasů	Předkládá	Termín plnění
ZM/405/14/21	+9/ -0/ Z1	Ing. Milan Mařík	

Zastupitelstvo města Planá nad Lužnicí

schvaluje

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek a pořadí uchazečů k výběrovému řízení na stavbu „Rozšíření Městského úřadu Planá nad Lužnicí“ s tímto výsledkem: vítězem se stala firma: ACG-Real s.r.o., Radimova 622/38, 169 00 Praha 6, nabídková cena 10 380 249,55 Kč bez DPH.

6b) Schválení výsledku VŘ na akci „Revitalizace funkčních ploch a prvků sídelní zeleně v Plané nad Lužnicí“

Číslo usnesení	Poměr hlasů	Předkládá	Termín plnění
ZM/406/14/21	+10/ -0/ Z0	Ing. Milan Mařík	

Zastupitelstvo města Planá nad Lužnicí

schvaluje

vítěze výběrového řízení na akci „Revitalizace funkčních ploch a prvků sídelní zeleně v Plané nad Lužnicí“, kterým se stala firma: Azelen s.r.o., Krásná Vyhlídka 339, 390 01 Tábor, nabídková cena 3 485 689,50 Kč bez DPH, jelikož jako jediná podala nabídku.

6c) Schválení výsledku VŘ na stavbu „Park Zelené vrchy – terénní úpravy“

Číslo usnesení	Poměr hlasů	Předkládá	Termín plnění
ZM/407/14/21	+10/ -0/ Z0	Ing. Milan Mařík	

Zastupitelstvo města Planá nad Lužnicí

schvaluje

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek a pořadí uchazečů k výběrovému řízení na stavbu „Park Zelené vrchy – terénní úpravy“ s tímto výsledkem: vítězem se stala firma: PŠV stavby s.r.o., Turovec 24, 391 21 Turovec, nabídková cena: 4 150 000 Kč bez DPH.

7) Směrnice č. 1/2021 o zadávání VZ malého rozsahu

Číslo usnesení	Poměr hlasů	Předkládá	Termín plnění
ZM/408/14/21	+10/ -0/ Z0	Ing. Jiří Šimánek	

Zastupitelstvo města Planá nad Lužnicí

schvaluje

vnitřní směrnici č.1/2021 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu města Planá nad Lužnicí včetně příspěvkových organizací a TSM.

8) Návrh na změnu ÚP č. 7

Číslo usnesení	Poměr hlasů	Předkládá	Termín plnění
ZM/409/14/21	+10/ -0/ Z0	Ing. Milan Mařík	

Zastupitelstvo města Planá nad Lužnicí

schvaluje

1. pořízení změny č. 7 územního plánu Planá nad Lužnicí zkráceným způsobem dle §55a zák. 183/2006 Sb. v platném znění
2. obsah změny územního plánu dle záměru na pořízení změny č.7 ÚP Planá nad Lužnicí dle přiložené přílohy č. 1- návrh změny
3. oprávněnou osobu pořizovatele pro spolupráci s pořizovatelem při pořízení změny č. 7 ÚP Planá nad Lužnicí - a to starostu města Ing. Jiřího Šimánka
4. Pořízení změny č. 7 územního plánu zajistí město Planá n L. podle § 6 odst. 2 zák. č. 183/2006 Sb. osobou s požadovanými kvalifikačními požadavky.

9) Návrh na pořízení změny územního plánu Planá nad Lužnicí č. 8

Číslo usnesení	Poměr hlasů	Předkládá	Termín plnění
ZM/410/14/21	+10/ -0/ Z0	Ing. Milan Mařík	

Zastupitelstvo města Planá nad Lužnicí

souhlasí

se zahájením přípravy změny územního plánu č. 8 Planá nad Lužnicí s tím, že konečný termín pro přijetí všech žádostí o změnu ÚP bude do 30. 6. 2022.

10) Obecně závazná vyhláška č. 3/2021

Číslo usnesení	Poměr hlasů	Předkládá	Termín plnění
ZM/411/14/21	+10/ -0/ Z0	Ing. Jiří Šimánek	Platnost nejdéle od 1. 10. 2021, Účinnost od 1. 1. 2022

Zastupitelstvo města Planá nad Lužnicí

schválilo

obecně závaznou vyhlášku č. 3/2021 o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitosti dle předloženého návrhu.

11) Městská policie

Číslo usnesení	Poměr hlasů	Předkládá	Termín plnění
ZM/412/14/21	+9/ -0/ Z1	Ing. Jiří Šimánek	Od 10.9.2021

Zastupitelstvo města Planá nad Lužnicí

bere na vědomí

doporučení rady města a jmenuje s platností od 10. 9. 2021 velitelem městské policie Planá nad Lužnicí Davida Valeriána.

12a) Dotace z prostředků města

Číslo usnesení	Poměr hlasů	Předkládá	Termín plnění
ZM/413/14/21	+10/ -0/ Z0	Ing. Jiří Šimánek	II. pololetí 2021

Zastupitelstvo města Planá nad Lužnicí

bere na vědomí

doporučení rady města a schvaluje dotaci pro TJ Sokol Planá nad Lužnicí, z.s. ve výši 300 000 Kč.

12b) Dotace z prostředků města

Číslo usnesení	Poměr hlasů	Předkládá	Termín plnění
ZM/414/14/21	+9/ -0/ Z1	Ing. Jiří Šimánek	II. pololetí 2021

Zastupitelstvo města Planá nad Lužnicí

bere na vědomí

doporučení rady města a schvaluje dotaci pro Sportovní klub tenisu, z.s. Planá nad Lužnicí ve výši 80 000 Kč.

13) Kontrolní výbor

Číslo usnesení	Poměr hlasů	Předkládá	Termín plnění
ZM/415/14/21	+10/ -0/ Z0	Ondřej Špaček	

Zastupitelstvo města Planá nad Lužnicí

bere na vědomí

zprávu kontrolního výboru.

14) Finanční výbor

Číslo usnesení	Poměr hlasů	Předkládá	Termín plnění
ZM/416/14/21	+10/ -0/ Z0	Ing. Radek Šrůma	

Zastupitelstvo města Planá nad Lužnicí

bere na vědomí

zprávu finančního výboru o provedené kontrole v mateřské škole.

15) Organizační schéma městského úřadu

Číslo usnesení	Poměr hlasů	Předkládá	Termín plnění
ZM/417/14/21	+10/ -0/ Z0	Ing. Jiří Šimánek	

Zastupitelstvo města Planá nad Lužnicí

bere na vědomí

nové organizační schéma městského úřadu, které bylo schváleno na 73. zasedání rady města s platností od 1. 9. 2021.

X

Ing. Jiří
Šimánek
starosta města



X

Karel Havlíček
místostarosta města

