



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

VÝZVA A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

(dále také „výzva“ či „zadávací dokumentace“ a/nebo „ZD“)

pro zpracování nabídky ve **veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce**, zadávané v souladu s aktuálním zněním podmínek a pokynů vymezených v dokumentu Metodický pokyn pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020 (dále jen „Pokyny“), který je v souladu s Pravidly pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2014–2020.

Název veřejné zakázky:

**Větrání se zpětným získáváním tepla pro MŠ Pohádka,
Planá nad Lužnicí**

Identifikace zadavatele:

název:	město Planá nad Lužnicí
se sídlem:	Zákostelní 720, 391 11 Planá nad Lužnicí
IČO:	00252654
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu:	0701419349/0800
jednající:	Ing. Jiří Šimánek – starosta města
telefon:	+420 381 291 167
e-mail:	mesto@plananl.cz



I. OBSAH

I.	OBSAH	2
II.	NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
III.	SHRNUTÍ ZÁKLADNÍCH INFORMACÍ PRO PODÁNÍ NABÍDKY.....	3
IV.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE.....	3
V.	PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ	4
VI.	PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
VII.	VARIANTY NABÍDKY A PLNĚNÍ ČÁSTI ZAKÁZKY	5
VIII.	POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	5
IX.	OBCHODNÍ PODMÍNKY	6
	IX.1 Návrh smlouvy o dílo.....	6
	IX.2 Platební podmínky	6
	IX.3 Objektivní podmínky pro překročení výše nabídkové ceny	6
	IX.4 Místo plnění	7
	IX.5 Doba realizace.....	7
	IX.6 Provozní podmínky a omezení zadavatele	7
	IX.7 Zajištění závazku ze smlouvy o dílo – smluvní pokuty	7
	IX.8 Řešení sporů	8
	IX.9 Záruční podmínky	8
	IX.10 Jistota	8
X.	KVALIFIKACE.....	8
	X.1 Základní způsobilost	8
	X.2 Profesní způsobilost	9
	X.3 Ekonomická kvalifikace	9
	X.4 Technická kvalifikace	9
XI.	HODNOTÍCÍ KRITÉRIA, ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK.....	10
XII.	DALŠÍ ZADÁVACÍ PODMÍNKY ZADAVATELE	10
	XII.1 Plnění prostřednictvím poddodavatele.....	10
	XII.2 Technická specifikace	11
	XII.3 Pojistná smlouva.....	11
	XII.4 Obchodní názvy, značky, specifická označení.....	12
XIII.	POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	12
XIII.	KONTAKTNÍ ÚDAJE PRO PODÁNÍ NABÍDKY	13
XIV.	POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	13
XV.	ŽÁDOST O VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	13
XVI.	PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	14
XVII.	OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI	14
XVIII.	ZRUŠENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ, Odstoupení od smlouvy.....	14
XIX.	SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	14



II. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Větrání se zpětným získáváním tepla pro MŠ Pohádka, Planá nad Lužnicí

Veřejná zakázka malé hodnoty zadávaná v souladu s aktuálním zněním podmínek a pokynů vymezených v dokumentu Metodický pokyn pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020 (dále jen „Pokyny“), který je v souladu s Pravidly pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2014-2020.

III. SHRUTÍ ZÁKLADNÍCH INFORMACÍ PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: **1.300.000 Kč bez DPH**

Místo plnění **Mateřská škola Planá nad Lužnicí
ČSLA čp. 515
391 11 Planá nad Lužnicí**

Povinné označení obálek s nabídkami:

Větrání se zpětným získáváním tepla pro MŠ Pohádka, Planá nad Lužnicí

NABÍDKA – NEOTVÍRAT

Nabídku doručte nejpozději do: **27. 6. 2017** Hodina: **10:00**

Adresa pro podání nabídky: **město Planá nad Lužnicí
Zákostelní 720
391 11 Planá nad Lužnicí**

Otevírání obálek s nabídkami dne: **27. 6. 2017** Hodina: **10:00**

Adresa otvírání obálek: **město Planá nad Lužnicí
Zákostelní 720
391 11 Planá nad Lužnicí**

Zadávací lhůta, po kterou jsou účastníci výběrového řízení vázáni svou nabídkou, je stanovena **do 31. 8. 2017.**

IV. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

název: **město Planá nad Lužnicí**
se sídlem: **Zákostelní 720, 391 11 Planá nad Lužnicí**
IČO: **00252654**
bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s.**
číslo účtu: **0701419349/0800**
jednatel: **Ing. Jiří Šimánek – starosta města**
telefon: **+420 381 291 167**
mesto@plananl.cz



V. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

1.300.000 Kč bez DPH

Veřejná zakázka je spolufinancována ze zdrojů Fondu soudržnosti prostřednictvím Operačního programu Životní prostředí.

V souvislosti se způsobem financování veřejné zakázky je dodavatel povinen spolupůsobit při výkonu kontroly vynaložených prostředků ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

VI. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace stavebních prací spočívajících v **instalaci systému řízeného větrání s rekuperací tepla do tříd mateřské školy** Planá nad Lužnicí v ulici ČSLA čp. 515, Planá nad Lužnicí, 391 11.

Systém větrání tříd je navržen jako decentrální, tzn., že každá třída má svoji samostatnou VZT jednotku. Instalovány budou jednotky ve vertikálním provedení dle výkresové dokumentace. Vertikální jednotky by měly pracovat s objemovým průtokem dle velikosti třídy a počtu dětí od 260 do 360 m³/h.

V předmětu veřejné zakázky jde o úplné a bezvadné kompletní provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).

Předmětem plnění veřejné zakázky je také vyhotovení dokumentace skutečného provedení díla (stavby) ve třech vyhotoveních.

Činnosti související s realizací stavebních prací:

Vybraný dodavatel je povinen v rámci plnění předmětu zakázky zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, a to zejména:

- zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
- zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelům;
- zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
- zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;
- zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
- zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla - zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1x digitálním vyhotovení;
- přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;
- zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a technických parametrů díla;
- zpracovat průvodní technickou dokumentaci, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (prohlášení o shodě).



Kód CPV:

45214200-2 Stavební úpravy školních budov
45331000-6 Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace

Realizace zakázky bude provedena dle **projektové dokumentace pro instalaci řízeného větrání s rekuperací tepla v Mateřské škole Planá nad Lužnicí**, zpracované v dubnu 2016, zodpovědný projektant Ing. Luděk Tóth, Ph.D.

Projektovou dokumentaci je možné si vyžádat za podmínek a způsobem stanoveným touto zadávací dokumentací (ZD).

VII. VARIANTY NABÍDKY A PLNĚNÍ ČÁSTI ZAKÁZKY

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky. Veřejná zakázka není členěna na části, proto není možné pouze částečné plnění.

VIII. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Účastník výběrového řízení (dále také jako „účastník“, „dodavatel“ či „zhotovitel“) zpracuje nabídkovou cenu jako cenu za celý předmět plnění veřejné zakázky. Nabídková cena bude stanovena na základě ocenění soupisu prací (viz. Příloha č. 2 – Soupis prací). Tento **oceněný soupis přiloží účastník do své nabídky** jako přílohu návrhu smlouvy o dílo.

Další požadavky:

Nabídková cena bude uvedena v Kč.

Nabídková cena bude uvedena v členění:

- nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH),
- samostatně DPH (uvedená v % i v Kč),
- nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky (viz Příloha č. 1 – Krycí list nabídky).

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci a dle výše uvedené projektové dokumentace. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná a musí obsahovat veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním plněním této veřejné zakázky.

Účastník závazně použije Soupis prací, který je Přílohou č. 2 zadávací dokumentace.

Dále upozorňujeme na povinnost účastníka ocenit všechny položky v soupisu prací. Pokud některá z položek v soupisu prací nebude oceněna (nebude přiřazena žádná hodnota), či pokud bude ze soupisu prací odstraněna, zadavatel účastníka vyloučí z výběrového řízení. Všechny položky musí být oceněny, žádná položka nesmí být vymazána a nesmí být měněno uvedené množství, popis položky nebo měrná jednotka.

Nabídka bude vyřazena, pokud bude soupis stavebních prací v předložené nabídce obsahovat jakékoliv úpravy, dodatky nebo vymazání oproti poskytovanému podkladu, které nebyly uvedeny v úpravách vydaných zadavatelem.



IX. OBCHODNÍ PODMÍNKY

IX.1 Návrh smlouvy o dílo

Přílohou č. 4 zadávací dokumentace je vzorová podoba smlouvy o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vybraným dodavatelem. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy účastníkem v rámci přípravy návrhu smlouvy o dílo, který musí být přílohou nabídky a který musí být **podepsán oprávněným zástupcem účastníka**. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v zadávací dokumentaci, vč. jejich příloh. Úpravy smlouvy o dílo, mimo povolené, nebo nepodepsaná smlouva o dílo bude zadavatelem posuzována jako nesplnění podmínek zadávací dokumentace.

Zadavatel připouští pouze úpravy resp. doplnění vzorové smlouvy v částech, které jsou **barevně zvýrazněny**, jde především o:

- doplnění identifikačních údajů účastníka,
- doplnění kontaktních údajů na účastníka,
- doplnění zástupců pro věci smluvní a technické,
- doplnění finančních částek smluvní ceny,
- doplnění údajů odpovědné osoby,
- doplnění data podání nabídky.

Účastník není oprávněn měnit znění jednotlivých ustanovení smlouvy, takovéto úpravy jsou důvodem k vyloučení účastníka z výběrového řízení.

Přílohou návrhu smlouvy o dílo bude oceněný **soupis prací**, který je součástí zadávací dokumentace, a **harmonogram projektu (prací)**.

IX.2 Platební podmínky

Veškeré platby budou probíhat výhradně **v českých korunách (Kč)**. Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč. Platby probíhají zásadně **bezhotovostním způsobem** na účet zhotovitele. Platby proběhnou na základě daňových dokladů vystavených dodavatelem zadavateli. Tyto daňové doklady (faktury) budou splňovat veškeré zákonem stanovené náležitosti daňového dokladu.

Splatnost faktury je stanovena na 30 dnů od doručení faktury zadavateli. Splatnost faktury (pohledávky) začíná běžet doručením faktury, která splňuje veškeré náležitosti a je řádně doložena přílohami.

Zhotovitel je oprávněn vystavit faktury **pouze za provedené práce**, a to s frekvencí maximálně **jedenkrát měsíčně**. Přílohou každé faktury musí být zjišťovací protokol (soupis provedených prací) dokladující oprávněnost fakturované částky, potvrzený zástupcem objednatele ve věcech technických, resp. technický dozor investora. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Zhotovitel je oprávněn fakturovat maximálně do výše **90 % ceny díla**. Zbývající část ceny díla je zhotovitel oprávněn vyfakturovat až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel může zádržně nahradit bankovní zárukou.

Zálohy na provedení díla nejsou zadavatelem poskytovány.

IX.3 Objektívni podmínky pro překročení výše nabídkové ceny

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma změny výše sazeb daně z přidané hodnoty (DPH) a obdobných zákonných poplatků.



IX.4 Místo plnění

Místo plnění veřejné zakázky:

**Mateřská škola Planá nad Lužnicí
ČSLA čp. 515
391 11 Planá nad Lužnicí**

IX.5 Doba realizace

Zadavatel předpokládá plnění veřejné zakázky v termínu **od 10. 7. 2017 do 28. 8. 2017, tj. závazně maximálně 50 kalendářních dní.**

Na základě uvedeného předpokládaného termínu plnění veřejné zakázky a provozních podmínek zadavatele vypracuje účastník podrobný časový harmonogram prací (s přesností na týdny). Harmonogram prací bude **doložen do nabídky jako příloha návrhu smlouvy o dílo.**

Účastníkem předložený harmonogram zahájení a ukončení prací nesmí přesahovat „před“, nebo „za“ termíny realizace uvedené v zadávací dokumentaci.

Pokud v důsledku okolností dojde k situaci, kdy předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky nebude možné dodržet (např. prodloužení průběhu výběrového řízení, klimatické podmínky, ukončení topné sezóny atp.), posunuje se termín zahájení plnění veřejné zakázky o dobu (počet celých dnů) odpovídající délce trvání překážky, pro kterou nebylo možné plnění veřejné zakázky zahájit, délka doby realizace plnění veřejné zakázky se však nemění.

IX.6 Provozní podmínky a omezení zadavatele

Dodavatel je povinen respektovat provozní podmínky zadavatele a uživatelů budovy, ze kterých vyplývají zejména následující omezení a požadavky zadavatele:

- Po celou dobu provádění stavby bude zajištěn bezpečný vstup do budovy pro zaměstnance.
- Veškeré práce zasahující do vnitřních prostor a mající vliv na provoz objektu musí dodavatel projednat s uživatelem budovy a vždy zajistit odpovídající zakrytí vnitřního vybavení místností, zejména výpočetní a další techniky, nábytku apod.
- Venkovní staveniště musí být řádně ohraničeno a zabezpečeno tak, aby byl zamezen přístup na staveniště nepovolaným osobám z důvodu bezpečnosti práce. Hranice staveniště musí být postaveny tak, aby umožňovaly bezpečný provoz objektu.
- Klíče od vyhrazených nebo společně se zadavatelem užívaných prostor převezme dodavatel výhradně písemnou formou. V případě ztráty klíče provede dodavatel výměnu zámku (vločky) a nákup příslušného počtu klíčů na vlastní náklady.
- Práce, které budou prováděny za provozu objektu, nesmí omezovat chod objektu nadměrným hlukem, prachem, pachem, nebezpečím úrazu, výpadkem funkce instalací a technických zařízení apod.
- Při provádění prací za provozu objektu se dodavatel zavazuje, že provede úplný úklid přístupových cest do objektu vždy po skončení své každodenní pracovní činnosti.
- Veškeré další činnosti, které by mohly jakýmkoliv způsobem ohrozit, nebo omezit provoz v budovách, přístup do budov atd., zejména pak práce zasahující do vnitřních prostor a mající vliv na provoz, budou předem konzultovány a odsouhlaseny zadavatelem.

Výše uvedené omezení a požadavky zadavatele zohlední účastník ve své nabídkové ceně.

IX.7 Zajištění závazku ze smlouvy o dílo – smluvní pokuty

V případě porušení povinnosti provést dílo je vybraný účastník (jakožto zhotovitel) povinen zaplatit smluvní pokutu. Smluvní pokuta je vztažena ke konečnému termínu dokončení díla a je počítána za každý i započatý den prodlení.

Výše sankce za nesplnění konečného termínu plnění je stanovena na 0,2 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.



V případě prodlení zadavatele (jakožto objednatel) s úhradou ceny díla po dobu delší třiceti dnů, je tento povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s placením účtovaných částek úrok z prodlení ve výši dle příslušných právních předpisů.

Úhradou smluvní pokuty nezaniká právo objednatel požadovat úhradu škody s tím, že zaplacená smluvní pokuta se do úhrady škody nezapočítává.

IX.8 Řešení sporů

Jakékoliv rozpory a neshody ohledně vzájemných vztahů, práv, povinností a nároků vyplývajících ze zadávací dokumentace a smlouvy o dílo se účastníci budou snažit řešit smírně dvoustrannými jednáními. V případě, že tato jednání nepovedou ke smírnému vyřešení rozporů a neshod, budou řešeny soudem, který je místně příslušný sídlu zadavatele.

IX.9 Záruční podmínky

Počátek běhu délky záruční doby je stanoven ode dne dokončení celého díla a jeho protokolárního předání zadavateli na základě písemného předávacího protokolu a odstranění všech zjištěných vad a nedodělků. **Záruční doba**, která se vztahuje na celé plnění díla včetně všech komponentů, je požadovaná zadavatelem ve výši **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Výjimky ze záruky

Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

IX.10 Jistota

Zadavatel **nepožaduje**, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti ve výběrovém řízení poskytli zadavateli jistotu.

X. KVALIFIKACE

X.1 Základní způsobilost

1. Způsobilým k plnění veřejné zakázky **není** takový dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

2. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen



statutárního orgánu této právnické osoby i osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

3. Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. Účastní-li se výběrového řízení české právnické osoby, musí podmínku podle odst. 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odst. 2 a vedoucí pobočky závodu.

Splnění základní způsobilosti účastník prokazuje **podpisem čestného prohlášení**, které je **přílohou č. 5** této zadávací dokumentace. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem účastníka. **Čestné prohlášení nesmí být ke dni podání nabídky starší 3 měsíců.**

Zadavatel účastníka upozorňuje, že v případě pochybností může požadovat od účastníka, se kterým má být uzavřena smlouva, před uzavřením této smlouvy předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění základní způsobilosti, tedy například výpis z evidence Rejstříku trestů či potvrzení příslušného finančního, resp. sociálního orgánu či instituce o bezdlužnosti účastníka. Přitom platí, že takto vyžádané doklady prokazující splnění základní způsobilosti nesmějí být starší 3 měsíců přede dnem podání nabídky. Případné nesplnění této povinnosti účastníkem může být považováno za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.

X.2 Profesní způsobilost

Účastník prokáže splnění profesní způsobilosti předložením:

- a) Prosté kopie **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence nesmí být ke dni podání nabídky starší 3 měsíců.
- b) Splnění profesní způsobilosti prokáže dále účastník předložením **výpisu z živnostenského rejstříku** (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., v aktuálním znění), v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky. V tomto konkrétním případě účastník předloží oprávnění k podnikání pro níže uvedené živnosti:

bud'

„Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“,

nebo

„Vodoinstalatérství, topenářství“ a současně

„Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení“

X.3 Ekonomická kvalifikace

Doložení ekonomické kvalifikace není zadavatelem požadováno.

X.4 Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace účastník prokáže doložením **osvědčení objednatelů o řádném plnění stavebních prací obdobného charakteru** jako je předmět zakázky. Osvědčení musí být vystaveno na stavební práce realizované účastníkem v posledních 5 letech a musí zahrnovat:

- identifikační údaje objednatele,
- cenu bez DPH,
- dobu realizace,
- charakter stavebních prací,
- místo provádění stavebních prací,
- potvrzení, že byly stavební práce provedeny řádně a odborně, **stvrzené podpisem objednatele.**



Zadavatel stanovuje, že účastník splní technickou kvalifikaci, pokud předloží **minimálně tři osvědčení referenčních zakázek** s obdobným předmětem plnění (tj. instalaci systému řízeného větrání s rekuperací tepla) a finančním **rozsahem min. 650 000 Kč bez DPH za každou** z nich, realizované účastníkem v posledních 5 letech.

Pokud některé z požadovaných údajů nebudou na potvrzení objednatele, které má účastník k dispozici, dostatečně popsány, může je účastník doplnit na samostatný list nabídky např. formou seznamu referenčních zakázek s podrobnějším popisem.

XI. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA, ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny podle **ekonomické výhodnosti**. Ekonomickou výhodnost nabídek bude zadavatel hodnotit podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**.

Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky (viz příloha č. 1). Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami. Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“.

Hodnocena bude celková nabídková cena v Kč bez DPH.

Nabídky budou hodnoceny dle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH za plnění veřejné zakázky. Jako nejvýhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou, ostatní nabídky budou seřazeny sestupně dle výše nabídkové ceny oproti nejvýhodnější nabídce.

XII. DALŠÍ ZADÁVACÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

XII.1 Plnění prostřednictvím poddodavatele

Zadavatel požaduje, aby účastník ve své nabídce uvedl, jakou část zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám.

Účastník uvede v nabídce **seznam všech poddodavatelů** (Příloha č. 6), se kterými uvažuje při plnění zakázky, s uvedením věcné specifikace, materiálového a technologického řešení poddodávek a uvažovaného finančního objemu každé poddodávky.

Pokud není účastník schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím třetích osob. **Účastník může prostřednictvím třetí osoby prokázat určitou část profesní způsobilosti** (ne však výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence podle § 77 odst. 1 ZZVZ), ekonomické kvalifikace (pokud je zadavatelem požadována) či **technické kvalifikace, nemůže však prostřednictvím třetí osoby prokázat základní způsobilost**.

Dodavatel prokazující kvalifikaci prostřednictvím jiných osob je povinen zadavateli předložit:

- 1) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti jinou osobou, tj. výpis z obchodního rejstříku či výpisu z jiné obdobné evidence (postačí prostá kopie výpisu nikoli starší 3 měsíců před zahájením zadávacího řízení);
- 2) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
- 3) doklady o splnění základní způsobilosti podle jinou osobou, tj. čestné prohlášení dle přílohy č. 5 této ZD a
- 4) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele a dále závazek společné a nerozdílné odpovědnosti této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.



Pokud účastník zadávacího řízení prokazuje prostřednictvím jiné osoby technickou kvalifikaci spočívající v předložení seznamu referenčních zakázek či osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci, musí písemný závazek obsahovat též závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Účastník není oprávněn prostřednictvím poddodavatele prokázat splnění základní způsobilosti, ani výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence (dle bodu IX.2, písm. a) zadávací dokumentace).

XII.2 Technická specifikace

Zadavatel při posouzení nabídky ověří, zda materiály a výrobky, které účastník zadávacího řízení hodlá při plnění veřejné zakázky použít, splňují požadované vlastnosti. **Pro ověření těchto vlastností požaduje zadavatel do nabídky doložit prosté kopie těchto dokladů:**

1. Zadavatel požaduje, aby **účastník ZŘ** (nebo jeho poddodavatel, který bude odpovídající činnost provádět) **byl držitelem a do nabídky doložil osvědčení k montáži vzduchotechnických zařízení.**

Osvědčení se musí vztahovat na výrobky, které hodlá účastník zadávacího řízení použít pro plnění veřejné zakázky a které musí splňovat veškeré parametry stanovené projektovou dokumentací. Osvědčení musí být vystaveno přímým výrobcem nebo generálním dovozcem, jehož výrobky budou dodávány, a musí být doloženo v nabídce.

2. Účastník ZŘ do nabídky doloží **technické listy vzduchotechnických jednotek**, ze kterých bude zřejmý soulad s projektovou dokumentací a s požadavky stanovenými od 1. 1. 2018 na eko-design větracích jednotek dle Nařízení komise (EU) č. 1253/2014.

V doložených technických listech bude uvedena zejména:

- účinnost rekuperace dle EN308,
- maximální výkon ventilátorů při dopravním tlaku 150 Pa a průtoku vzduchu 400 m³/h, a bude z nich možné ověřit splnění následujících požadavků:

Úsek		Minimální účinnost rekuperace dle EN308 (%)	Dopravní tlak VZT jednotky (Pa)	Maximální výkon ventilátorů při průtoku vzduchu 400 m ³ /h (W)	Minimální průtok vzduchu (m ³ /h)
1	Herna	80	150	200	260
2	Pracovna + herna	80	150	200	360
3	Pracovna + herna	80	150	200	360
4	Úsek společného přívodu resp. odtahu vzduchu z resp. do VZT jednotek úseku 2 a 3				
5	Pracovna + herna	80	150	200	260
6	Pracovna + herna	80	150	200	260
7	Pracovna + herna	80	150	200	310
8	Pracovna + herna	80	150	200	310
9	Úsek společného přívodu resp. odtahu vzduchu z resp. do VZT jednotek úseku 7 a 8				
10	Pracovna + herna	80	150	200	260

Vzduchotechnická jednotka musí splňovat hlukové parametry, které nepřekračují hygienické limity hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb.

XII.3 Pojistná smlouva

Zadavatel upozorňuje, že vybraný účastník bude před podpisem smlouvy o dílo vyzván k předložení pojistné smlouvy **dle podmínek pojištění uvedených ve smlouvě o dílo** (viz.



Příloha č. 4). Vybraný účastník se ve smlouvě zaváže k udržování platnosti tohoto pojištění po celou dobu realizace díla.

XII.4 Obchodní názvy, značky, specifická označení

Příslušná projektová dokumentace a soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s maximální snahou na vymezení technických standardů prací, dodávek a služeb, jejichž splnění zadavatel pro splnění veřejné zakázky požaduje. Protože však běžně používané cenové soustavy mají ve svých databázích definovány i položky, u nichž je v textu použit i popis a označení reprezentativního materiálu a je tudíž možné, že projektová dokumentace obsahuje odkazy na obchodní názvy nebo specifická označení zboží atp. Zadavatel v takovém případě explicitně připouští použití pro plnění veřejné zakázky i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

XIII. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídku podá účastník písemně v **1 tištěném originále**. Nabídka, včetně veškerých dokumentů, bude zpracována **v českém jazyce** (k dokladům ve slovenském jazyce a dokladům o vzdělání v latinském jazyce není překlad vyžadován). Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis účastníka, musejí být **podepsány statutárním orgánem** účastníka; v případě podpisu jinou osobou musí být **originál** jejího **zmocnění** předložen v nabídce.

Z praktických důvodů zadavatel prosí účastníky, aby předložili též **1 tištěnou kopii nabídky, 1 elektronickou kopii** a dále pak **návrh SOD a oceněný soupis prací v elektronické formě na CD/DVD nosiči** v souladu s podmínkami uvedenými dále v zadávací dokumentaci. Předložení nabídky v kopii a SOD na CD/DVD nosiči významně usnadní práci zadavateli při posouzení a hodnocení nabídek.

Originál nabídky je třeba na titulní straně označit slovem „ORIGINÁL“ a kopii, rovněž na titulní straně, slovem „KOPIE“.

Doklady prokazující kvalifikaci, které musí být předloženy v originále nebo ověřené kopii, se doloží jen k originálu a k ostatním vyhotovením se doloží jen jejich fotokopie.

Zadavatel účastníkům dále doporučuje:

- nabídku vytisknout tak, aby byla dobře čitelná,
- nabídku svázat či jinak zabezpečit proti manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh,
- vyvarovat se v nabídce oprav a prepisů, které by zadavatele mohly uvést v omyl,
- všechny listy nabídky i příloh řádně očíslovat průběžnou vzestupnou číselnou řadou.

Výše zmíněný **CD/DVD** nosič, který doporučuje zadavatel předložit, by měl obsahovat:

- 1) kopie nabídky účastníka
- 2) vyplněný **návrh smlouvy o dílo** (ve formátu souboru .DOC)
- 3) vyplněný **soupis prací předaný zadavatelem** (zpracovaný a předaný ve formátu souboru.xls) a účastníkem doplněný o jejich cenovou nabídku. Tato forma podání nabídky slouží k rychlému a přehlednému vyhodnocení nabídek.

Účastník použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:

1. Obsah nabídky

Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých kapitol a celkovým počtem stránek celé nabídky.

2. Krycí list nabídky

Pro sestavení krycího listu nabídky účastník závazně použije přílohu č. 1 ZD.



3. Doklady prokazující splnění kvalifikace dle bodu IX. ZD (KVALIFIKACE)

- základní způsobilost, příloha č. 5 zadávací dokumentace,
- profesní způsobilost,
- technická kvalifikace.

4. Další doklady

- seznam poddodavatelů, příloha č. 7 zadávací dokumentace,
- návrh smlouvy o dílo (podle přílohy č. 4 zadávací dokumentace), přílohou bude oceněný soupis prací projektu (podle přílohy č. 2 zadávací dokumentace) a časový harmonogram projektu/prací (s přesností na týdny),
- doklady k technické specifikaci (případně další dokumenty, požadované zadavatelem na základě této ZD).

V případě pochybností nebo rozporů se považuje za rozhodující tištěné znění originálního vyhotovení nabídky.

XIII. KONTAKTNÍ ÚDAJE PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídku doručte nejpozději do: **27. 6. 2017** Hodina: **10:00**

Adresa pro podání nabídky: **město Planá nad Lužnicí
Zákostelní 720
391 11 Planá nad Lužnicí**

Nabídku může účastník doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídky vždy v pracovních dnech na podatelnu. V poslední den lhůty budou nabídky přijímány do 10:00 hodin. Nabídka bude podána v řádně uzavřené obálce, na které bude uvedena adresa účastníka a která bude označena názvem veřejné zakázky:

**Větrání se zpětným získáváním tepla pro MŠ Pohádka,
Planá nad Lužnicí**

NABÍDKA – NEOTVÍRAT

XIV. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací a projektovou dokumentaci v elektronické podobě je možné písemně si vyžádat na adrese zakazky@institut-vz.cz. Žádost je nutno doručit nejpozději před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

XV. ŽÁDOST O VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Účastník je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je možno podat a doručit písemně kdykoli v průběhu lhůty pro podání nabídek, nejpozději však 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost musí být písemná a musí být doručena na adresu:

Institut pro veřejné zadavatele, s.r.o.

Křenova 438/3

162 00 Praha 6 - Veleslavin

e-mail: zakazky@institut-vz.cz

Vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti zadavatel uveřejní na profilu zadavatele.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům potřebné informace k zadávací dokumentaci i bez předchozí žádosti.



XVI. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **21. 6. 2017 v 13:00 hodin**. Zahájení prohlídky je před vstupem do MŠ.

V případě zájmu o prohlídku místa plnění je **účastník povinen nahlásit svoji účast na prohlídce místa plnění nejpozději 24 hodin před termínem prohlídky místa plnění**, a to prostřednictvím emailu na adresu zakazky@institut-vz.cz. Pokud nebude žádný účastník nahlášen, prohlídka místa plnění se nebude konat.

XVII. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání obálek s nabídkami dne: **27. 6. 2017** Hodina: **10:00**

Adresa otvírání obálek: **město Planá nad Lužnicí
Zákostelní 720
391 11 Planá nad Lužnicí**

Otevírání obálek je přístupno veřejnosti, a to až do naplnění kapacity místnosti. Přednostně se mohou zúčastnit zástupci osoby zastupující zadavatele, tj. obchodní společnosti Institut pro veřejné zadavatele, s.r.o., zástupci poskytovatele dotace a dále statutární orgán účastníka nebo zmocněnec účastníka - prokáže se písemným pověřením statutárního orgánu, jehož nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek.

XVIII. ZRUŠENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ, Odstoupení od smlouvy

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu; účastníkovi nepřísluší náhrada nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení.

Zadavatel je oprávněn odstoupit od smlouvy o dílo bez jakýchkoliv sankcí v případě, že zadavateli nebude poskytnuta dotace z OPŽP.

XIX. SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 – Soupis prací
- Příloha č. 3 – Projektová dokumentace
- Příloha č. 4 – Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 5 – Čestné prohlášení Základní způsobilost
- Příloha č. 6 – Seznam poddodavatelů

V Plané nad Lužnicí, dne 14. 6. 2017



Ing. Jiří Šimánek
starosta města