



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Životní prostředí

# **Výzva k podání nabídek**

## **a**

# **zadávací dokumentace**

dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „zákon“)

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce

## **Instalace vzduchotechnických jednotek v objektu základní školy Planá nad Lužnicí**



Níže uvedený zadavatel tímto činí výzvu k podání nabídek a stanovuje zadávací dokumentaci.

## 1. Úvodní ustanovení

- 1.1 Název zakázky zní: Instalace vzduchotechnických jednotek v objektu základní školy Planá nad Lužnicí
- 1.2 Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce.
- 1.3 Režim veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka.
- 1.4 Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení.
- 1.5 Zadávací dokumentace je k dispozici ke stažení na profilu zadavatele na adrese: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00252654>
- 1.6 Projekt je spolufinancován Evropskou unií v rámci Operačního programu Životní prostředí.

## 2. Identifikace zadavatele

- 2.1 **Město Planá nad Lužnicí**, sídlem Planá nad Lužnicí, Zákostelní 720, PSČ 391 11, IČO: 002 52 654, osoba zastupující zadavatele: Ing. Jiří Šimánek, starosta.
- 2.2 Zadavatele v souvislosti s výběrovým řízením zastupuje **JUDr. Bc. Martin Kulhánek, Ph.D., advokát**, IČ: 459 19 470, se sídlem Brno, Pražákova 1008/69 (budova AZ Tower), PSČ 639 00, zapsán v seznamu advokátů České advokátní komory pod č. 8780, který rovněž vypracoval tuto textovou část zadávací dokumentace. Kontaktní email: marek.ivicic@kulhanek.cz, kontaktní tel: +420 545 215 952. Veškerá komunikace v zadávacím řízení probíhá výlučně elektronicky a v českém jazyce.
- 2.3 Na vypracování zadávací dokumentace se dále podílely osoby, jež zpracovaly projektovou dokumentaci, a to zejména Ateliér architektury Šimeček s.r.o., Tábor, Rekreační 380, PSČ 390 01, Atelier A 02 spol. s r.o., České Budějovice, Čechova 395/59, PSČ 370 01, Ing. Ladislav Váňa, Vrátó, Větrná 132, PSČ 370 01, D.I.M. spol. s r.o., České Budějovice, A. Trägera 344/91, PSČ 370 01.
- 2.4 Zadavatel stanovil předpokládané hodnoty veřejné zakázky na základě předběžné tržní konzultace, na které se podílely osoby, jež zpracovaly projektovou dokumentaci.

## 3. Přesné vymezení předmětu veřejné zakázky a požadavků zadavatele

- 3.1 Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky odpovídá položkám, případně položce CPV: 45331210-1 Instalace a montáž větrání
- 3.2 Předmětem veřejné zakázky je kompletní dodávka a montáž vzduchotechnického zařízení, včetně provedení všech souvisejících dodávek a prací, a jeho zkušební provoz, jak je podrobně specifikováno v
  - (a) projektové dokumentaci na stavbu „Základní škola Planá nad Lužnicí – větrání učeben“, včetně položkového rozpočtu,
  - (b) této zadávací dokumentaci a
  - (c) návrhu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“).

V rámci realizace zakázky bude vybraný dodavatel povinen rovněž zajistit pro zadavatele povolení k užívání díla (kolaudaci), bude-li to nezbytné pro možnost užívání dokončeného díla nebo některé jeho části.

- 3.3 Předmět této veřejné zakázky bude plněn na základě uzavřené smlouvy.



- 3.4 Technický dozor nesmí provádět vybraný dodavatel ani osoba s ním propojená.
- 3.5 Jsou-li v zadávací dokumentaci nebo jejich přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

#### **4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

- 4.1 Předpokládaná hodnota zakázky činí částku 8.147.000 Kč bez DPH.
- 4.2 Zakázka je spolufinancována Evropskou unií – Evropskými strukturálními a investičními fondy v rámci Operačního programu Životní prostředí.

#### **5. Doba a místo plnění veřejné zakázky**

- 5.1 Zahájení plnění je vázáno na rozhodnutí o přiznání dotace z Operačního programu Životní prostředí. Zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat dodavatele k zahájení plnění i před vydáním rozhodnutí o přiznání dotace.

Termín dokončení a předání díla, včetně provedení všech souvisejících dodávek a prací, provedení požadovaných zkoušek a předložení požadovaných revizí je do 31. 8. 2021, s tím, že budova, ve které bude probíhat montáž a stavební práce a která je využívána ke školní výuce, bude dodavateli přístupná pouze v období od 1. 6. 2021 do 31. 8. 2021. Zadavatel si vyhrazuje právo umožnit dodavateli přístup do budovy i mimo uvedené období, pokud tím nebude narušena školní výuka. Pokud zadavatel nestanoví jinak, veškeré bourací práce (tj. práce s prašností) musí být dokončeny nejpozději do 31. 7. 2021, instalace rekuperačních jednotek v přízemí nové budovy musí být dokončena nejpozději do 31. 7. 2021, instalace rekuperačních jednotek ve zbývajících částech nové budovy musí být dokončena nejpozději do 11. 8. 2021 a instalace rekuperačních jednotek ve staré budově musí být dokončena nejpozději do 24. 8. 2021.

Uvedené lhůty se prodlužují o dobu, po kterou zadavatel požádá o přerušování provádění díla.

Lhůta pro zajištění souhlasu k užíváním díla (kolaudace) je 60 dní, vše ode dne předání dokončeného díla zadavateli.

- 5.2 Místem plnění zakázky je
  - (a) objekt občanské vybavenosti v Plané nad Lužnicí číslo popisné 65, který je součástí pozemku parcelní číslo 4,
  - (b) budova bez čísla popisného nebo evidenčního, způsob využití objekt občanské vybavenosti, která je součástí pozemku parcelní číslo 9/2,

vše v katastrálním území a obci Planá nad Lužnicí. Jedná se o budovu základní školy (rozdělenou na starou a novou část) na adrese Planá nad Lužnicí, ČSLA 65, PSČ 391 11.

#### **6. Prohlídka místa plnění**

- 6.1 Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 12. 5. 2021. Sraz zájemců o prohlídku je na adrese Planá nad Lužnicí, ČSLA 65 (před vchodem do základní školy), v 9.00 hodin. Kontaktní telefon osoby, která bude prohlídku zajišťovat: +420 728 582 904 (Mgr. Pavel Grenar, ředitel).
- 6.2 Prohlídky místa plnění se mohou účastnit maximálně dva (2) zástupci jednoho dodavatele, kteří svoji účast potvrdí zápisem do listiny přítomných.
- 6.3 Vzhledem k probíhajícímu provozu v dotčeném objektu žádá zadavatel zájemce o prohlídku místa plnění, aby svoji účast na prohlídce nahlásili nejpozději dva (2) pracovní dny předem, a to emailem na adresu marek.ivicic@kulhanek.cz nebo grenar@zsplana.cz. Zadavatel upozorňuje, že zájemci, který svoji účast předem nenahlásí, nebude účast na prohlídce umožněna. Pokud



z prohlídky místa plnění vyplynou jakékoliv dotazy, nechť dodavatel postupuje dle následujícího článku této zadávací dokumentace týkající se možnosti požadovat vysvětlení.

## **7. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace**

- 7.1 Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele nejméně čtyři (4) pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.
- 7.2 Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň tři (3) pracovní dny před uplynutím lhůty podle článku 7.1. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu podle článku 7.1.
- 7.3 Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do tří (3) pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení tři (3) pracovní dny.
- 7.4 Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je možno doručit prostřednictvím profilu zadavatele nebo zástupci zadavatele prostřednictvím elektronické pošty na adresu [marek.ivicic@kulhanek.cz](mailto:marek.ivicic@kulhanek.cz).
- 7.5 Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace musí být uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.
- 7.6 Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

## **8. Prokázání kvalifikace**

### **8.1 Kvalifikace – obecně**

- (a) Kvalifikovaným dle § 73 zákona pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který
  - (a) prokáže splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona,
  - (b) prokáže splnění profesní způsobilosti podle § 77 zákona,
  - (c) prokáže splnění ekonomické kvalifikace podle § 78 zákona, a
  - (d) prokáže splnění technické kvalifikace podle § 79 zákona.
- (b) V případě společné účasti prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně. Zadavatel požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů bylo v nabídce doloženo, že všichni dodavatelé podávající společnou nabídku poneseou společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.
- (c) Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. To však neplatí pro tu část plnění veřejné zakázky, u které zadavatel neumožňuje dle návrhu Smlouvy plnění prostřednictvím poddodavatele.  
Pokud dodavatel této možnosti využije, je povinen rovněž předložit v nabídce doklady



týkající se jiných osob uvedené v § 83 zákona.

- (d) Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel bude prokazovat splnění ekonomické kvalifikace nebo její části podle § 78 zákona, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.
- (e) Dodavatel je oprávněn nahradit předložením dokladů ke kvalifikaci za podmínek stanovených zákonem předložením řádně vyplněného Jednotného evropského osvědčení.
- (f) Prokázání základní způsobilosti a profesní způsobilost může dodavatel nahradit také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tímto způsobem lze prokázat profesní způsobilost pouze v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti. Výpis nesmí být starší než tři měsíce před datem zahájení zadávacího řízení.
- (g) Dodavatel je dále oprávněn prokázat kvalifikaci prostřednictvím platného osvědčení vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Certifikátem dodavatel prokáže kvalifikaci v rozsahu údajů v něm uvedených. Platnost certifikátu je 1 rok.
- (h) Dodavatel může v nabídce nahradit předložením dokladů čestným prohlášením s výjimkou specifikace nabízeného technického řízení (dodavatel může využít při prokazování splnění základní způsobilosti a části technické kvalifikace v nabídce vzor čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace). Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost podle článku 8.3 písm. (a) musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Zadavatel upozorňuje, že před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložením originálů dokladů o kvalifikaci v elektronické formě, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. Originály těchto dokladů (výpis z evidence rejstříku trestů, potvrzení finančního úřadu, ...) nebude možné nahradit čestným prohlášením.

## 8.2 Základní kvalifikace

- (a) Způsobilým podle § 74 odst. 1 zákona není dodavatel, který
  - (a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,  
*(dodavatel prokáže splnění tohoto požadavku základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z evidence Rejstříku trestů)*
  - (b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,  
*(dodavatel prokáže splnění tohoto požadavku základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani předložením písemného čestného prohlášení)*
  - (c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,  
*(dodavatel prokáže splnění tohoto požadavku základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením písemného čestného prohlášení)*
  - (d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,  
*(dodavatel prokáže splnění tohoto požadavku základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení)*
  - (e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena



nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele

*(dodavatel prokáže splnění tohoto požadavku základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán)*

- (b) Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat
  - (a) tato právnická osoba,
  - (b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, a
  - (c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- (c) Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu
  - (a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
  - (b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.

### 8.3 Profesionální způsobilost

- (a) Splnění profesionální způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné podobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. V případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán, předloží o této skutečnosti v nabídce čestné prohlášení.
- (b) Splnění profesionální způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením dokladu, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky, tzn. nejméně v oboru živností vodoinstalatérství, topenářství. Za účelem splnění této podmínky dodavatel předloží uvedené živnostenské oprávnění, případně výpis ze živnostenského rejstříku, z kterého toto oprávnění vyplývá.

### 8.4 Ekonomická kvalifikace

- (a) Zadavatel požaduje prokázání ekonomické kvalifikace podle § 78 odst. 1 písm. zákona.
- (b) Ekonomickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který dosáhl za tři (3) roky bezprostředně předcházející účetní období roční obrát minimálně ve výši 16.000.000 Kč.
- (c) Splnění ekonomické kvalifikace dodavatel prokáže předložením výkazu zisku a ztráty.

### 8.5 Technická kvalifikace

- (a) Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona.  
Za tímto účelem požaduje po dodavatelích předložením seznamu stavebních prací včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení.

Dodavatel prokáže splnění tohoto kritéria technické kvalifikace, pokud v posledních pěti (5) letech před zahájením tohoto výběrového řízení řádně realizoval a dokončil alespoň tři (3) zakázky na stavební práce, které zahrnovaly realizaci vzduchotechnického zařízení, s tím, že cena (hodnota) realizace VZT jednotek a souvisejících činností (pokud zakázka nezahrnovala žádné jiné činnosti) nebo samotná realizace VZT jednotek a souvisejících činností (pokud zakázka zahrnovala i další činnosti) u každé referenční zakázky musí činit nejméně 4.000.000 Kč bez DPH.

Dodavatel předloží seznam referenčních zakázek formou čestného prohlášení a ke každé referenční zakázce rovněž osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení.





Seznam nebo osvědčení musí u každé referenční zakázky obsahovat identifikaci objednatele (obchodní firmu nebo název, sídlo, identifikační číslo), popis plnění, z jehož obsahu bude zřejmé, že se jedná o požadovanou referenční zakázku, osobu, která zakázku realizovala (pokud se jedná o osobu odlišnou od dodavatele, který podává nabídku), cenu bez DPH (v případě, kdy referenční zakázka zahrnovala i jiné práce, je třeba uvést také samostatně cenu referenční činnosti zahrnuté v referenční zakázce), dobu realizace (v členění od: měsíc/rok a do: měsíc /rok), údaj o jejím řádném a odborném provedení a kontakt na konkrétní osobu objednatele, u které je možno řádné provedení stavebních prací ověřit.

Dodavatel může k prokázání splnění této části technické kvalifikace použít také stavební práce, které poskytl společně s jinými osobami, a to v rozsahu, v jakém se na plnění stavebních prací podílel, nebo jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění stavebních prací podílel.

Dodavatel může prokázat splnění této části technické kvalifikace rovněž předložením smlouvy s objednatelem a dokladu o uskutečnění plnění dodavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace uvedené dodavatelem v seznamu referenčních zakázek u třetích osob, za účelem kontroly pravdivosti a úplnosti údajů obsažených v tomto dokumentu. Dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou součinnost.

- (b) Zadavatel požaduje, aby dodavatel disponoval pro realizaci zakázky odbornou osobou. Odborná osoba musí mít prokazatelnou praxi při realizaci obdobných zakázek a musí doložit účast na realizaci minimálně 3 obdobných zakázek zahrnujících dodávku a instalaci vzduchotechnických jednotek.

Dodavatel prokáže splnění požadavků na odbornou kvalifikaci odborné osoby předložením profesního životopisu odborné osoby, z něhož bude také vyplývat

- splnění požadavků zadavatele [specifikace zakázek, na kterých se odborná osoba podílela, včetně identifikace objednatele (obchodní firma nebo název, sídlo, identifikační číslo, kontaktní osoba včetně tel. čísla nebo emailu), doby plnění (v členění od: měsíc/rok a do: měsíc/rok)],
- údaj o tom, zda je odborná osoba v pracovněprávním či jiném vztahu (v takovém případě uvede dodavatel v jakém) k dodavateli;
- souhlas člena realizačního týmu se zapojením do realizace veřejné zakázky.

Doporučená forma životopisu je Europass, životopis bude podepsán odbornou osobou.

Zadavatel upozorňuje, že pokud bude poměr člena realizačního týmu k dodavateli jiný než pracovněprávní, jedná se o poddodavatele.

- (c) Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. k) zákona.

Dodavatel prokáže splnění tohoto kritéria technické kvalifikace následujícím způsobem: dodavatel je povinen předložit podrobnou specifikaci VZT jednotek určených dodavatelem k dodání v rámci plnění této zakázky, zejména formou technických listů, certifikátů nebo jinou technickou dokumentací (včetně uvedení výrobce a typu), a to minimálně tak, aby bylo z předložené specifikace zřejmé naplnění podmínek vyplývajících z této zadávací dokumentace.

## 9. Obchodní podmínky

- 9.1 Zadavatel stanoví obchodní podmínky formou návrhu smlouvy, který je jako příloha č. 4 nedílnou součástí této zadávací dokumentace. Uvedené návrhy smlouvy je pro účastníky zadávacího řízení závazný, účastníci nejsou oprávněni návrh smlouvy jakkoli měnit a bez výhrad jej akceptují



podáním nabídky.

9.2 Účastník zadávacího řízení ve vzoru smlouvy doplní pouze

- (a) údaje o zhotoviteli v záhlaví smlouvy,
- (b) v článku 1.2 písm. (b) uvede, zda je či není plátcem DPH,
- (c) celkovou nabídkovou cenu v článku 4.2 smlouvy.

Znění ostatních ustanovení návrhu smlouvy musí zůstat nezměněno. Nabídka musí obsahovat podepsaný návrh smlouvy s doplněnými údaji dle tohoto článku zadávací dokumentace s tím, že podpisem návrhu smlouvy účastník přijímá všechny zadávací podmínky a všechny údaje uvedené v jeho nabídce, včetně specifikovaného technického zařízení, se pro něj stávají závaznými tak, že účastník je povinen při realizaci zakázky provést dílo, které bude splňovat všechny parametry uvedené v jeho nabídce.

Zadavatel upozorňuje na povinnost vybraného dodavatele předložit při předání dokončeného díla zadavateli bankovní záruku ve výši 5 % ceny díla bez DPH platnou 60 měsíců.

9.3 Smlouva musí být ze strany vybraného dodavatele podepsána na výzvu zadavatele. Vybraný dodavatel je pod sankcí vyloučení ze zadávacího řízení povinen poskytnout zadavateli součinnost směřující k uzavření smlouvy bez zbytečného odkladu.

9.4 U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu z evidence skutečných majitelů podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob.

9.5 Vybraný dodavatel, který je právnickou osobou, bude povinen před uzavřením smlouvy zadavateli předložit informaci o tom, zda je malý nebo střední podnik dle příslušného předpisu Evropské unie.

9.6 V případě, že účastník prokázal splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí tento poddodavatel i tomu odpovídající část plnění zakázky poskytovat. Účastník je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal splnění části kvalifikace, jen z vážných důvodů a s předchozím písemným souhlasem zadavatele, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za účastníka. Zadavatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy.

## 10. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

10.1 Nabídku lze podat pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje, kterým je profil zadavatele na adrese uvedené v článku 1.5 této zadávací dokumentace. Každý dodavatel může podat pouze jednu (1) nabídku.

10.2 Nabídka bude předložena v elektronické formě ve formátu \*.pdf v českém jazyce. Účastník je rovněž povinen učinit součástí nabídky vyplněný položkový rozpočet, který je součástí této zadávací dokumentace.

10.3 Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

10.4 Účastník je povinen ve své nabídce uvést kontaktní osobu ve věci této zakázky, a to včetně kontaktní adresy, telefonu a emailové adresy. Tato kontaktní osoba bude uvedena na úvodním listu nabídky. Na uvedenou emailovou adresu kontaktní osoby mohou být doručovány dokumenty související se zadávacím řízením (např. žádost o objasnění nebo doplnění údajů či dokladů, žádost o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny, oznámení o výběru dodavatele, oznámení o vyloučení účastníka apod.).

10.5 Nabídka účastníka bude obsahovat následující součásti:





*(a) Úvodní list nabídky*

Úvodní list nabídky bude obsahovat název zakázky, identifikační údaje zadavatele, identifikační údaje účastníka včetně kontaktní osoby, nabídková celková cena za celý předmět zakázky ve struktuře: cena bez DPH, sazba a částka DPH, cena včetně DPH, místo, datum a podpis oprávněné osoby účastníka (účastník může využít vzor úvodního listu nabídky, který tvoří přílohu č. 5 této zadávací dokumentace). Pokud účastníka zastupuje jiná osoba odlišná od člena statutárního orgánu nebo prokuristy, musí být součástí nabídky plná moc.

*(b) Obsah nabídky*

Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením jednotlivých oddílů (kapitol,...).

*(c) Doklady a dokumenty k prokázání splnění kvalifikace*

*(d) Ostatní doklady a dokumenty požadované zadavatelem, a to*

*(i) podepsaný návrh smlouvy,*

*(ii) vyplněný položkový rozpočet,*

*(iii) seznam poddodavatelů nebo prohlášení o poddodavatelích (článek 10.6 ZD),*

*(iv) doklad týkající se poskytnutí jistoty.*

- 10.6 Zadavatel požaduje, aby účastník ve své nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi, a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Účastník v seznamu uvede všechny poddodavatele, kteří budou samostatně plnit nejméně 5 % z celkového finančního objemu zakázky. Pokud účastník nemá v úmyslu při plnění zakázky využít poddodavatele nebo mu nejsou ke dni podání nabídky známi, uvede tuto skutečnost rovněž v nabídce (formou čestného prohlášení – účastník může využít vzor čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 6 této zadávací dokumentace).
- 10.7 Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení. Nabídky se účastníkům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob.
- 10.8 V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným účastníkem, je příslušný účastník povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

## **11. Způsob zpracování nabídkové ceny**

11.1 Účastník stanoví nabídkovou cenu celou částkou za celý předmět veřejné zakázky.

11.2 Nabídková cena bude uvedena na úvodním listu nabídky.

11.3 Zadavatel stanovuje dále tyto požadavky:

(a) nabídková cena bude uvedena v CZK,

(b) nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH (sazbu DPH ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky uvede účastník zadávacího řízení) a nabídková cena včetně DPH,

(c) nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady dodavatele spojené s plněním předmětu veřejné zakázky,

(d) nabídková cena nesmí být vyšší než 9.000.000 Kč bez DPH.

11.4 **Uvedení nabídkové ceny, která je vyšší než částka uvedená v článku 11.3 písm. (d) této zadávací dokumentace bude mít za následek vyloučení účastníka ze zadávacího řízení z důvodu nesplnění zadávacích podmínek.**



## 12. Zadávací lhůta a jistota

- 12.1 Zadávací lhůtu zadavatel stanovuje na dobu 90 dní. Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.
- 12.2 Zadavatel požaduje, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v tomto zadávacím řízení poskytli jistotu ve výši 160.000 Kč, a to některou z následujících forem
- (a) složením peněžní částky na účet zadavatele č.0701419349/0800 vedený u České spořitelny a.s., jako variabilní symbol uvede dodavatel své IČO,
  - (b) bankovní zárukou ve prospěch zadavatele, nebo
  - (c) pojištěním záruky ve prospěch zadavatele.
- 12.3 Poskytne-li účastník jistotu formou složení peněžní částky, musí být peněžní částka odpovídající výši jistoty složena na účet zadavatele nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek; součástí nabídky musí být sdělení údajů o provedené platbě zadavateli. Účastník v takovém případě uvede ve své nabídce bankovní spojení, číslo účtu a platební symboly, se kterými má být jistota vrácena po jejím uvolnění, jinak bude jistota vrácena na účet, z kterého byla zadavateli odeslána.
- Chce-li účastník poskytnout jistotu formou
- (a) bankovní záruky, musí zadavateli nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky jako součást nabídky předložit bankou elektronicky podepsaný originál záruční listiny vystavené v elektronické podobě obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona jistotu,
  - (b) pojištění záruky, musí zadavateli nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky jako součást nabídky předložit písemné prohlášení pojistitele v elektronické podobě obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 47 odst. 8 zákona jistotu.
- Účastník zadávacího řízení je povinen zajistit platnost bankovní záruky nebo pojištění záruky po celou dobu trvání zadávací lhůty.
- Zadavatel upozorňuje, že pokud nabídka nebude obsahovat sdělení údajů o provedené platbě nebo originál záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele, bude účastník bez možnosti následného doplnění ze zadávacího řízení vyloučen.
- 12.4 V případě naplnění zákonných podmínek pro vrácení jistoty poskytne zadavatel dodavateli či dodavatelem určené bance na jeho žádost informaci o splnění podmínek pro vrácení jistoty poskytnuté formou bankovní záruky. Zadavatel v této souvislosti požaduje, aby účastníci ve své nabídce uvedli, jakým způsobem má být dle požadavků banky navrácen originál záruční listiny v elektronické podobě. Pokud tak účastník neučiní, bude zadavatel postupovat tak, že dodavateli odešle záruční listinu s informací, že nastala skutečnost předvídaná v § 41 odst. 6 zákona.
- 12.5 Za předpokladu, že příslušná pojišťovna pro plnění z pojištění záruky požaduje originál písemného prohlášení, poskytuje se jistota formou pojištění záruky předložením pojišťovnou elektronicky podepsanou záruční listinou v elektronické podobě. V případě naplnění zákonných podmínek pro vrácení jistoty poskytne zadavatel dodavateli či dodavatelem určené pojišťovně na jeho žádost informaci o splnění podmínek pro vrácení jistoty poskytnuté formou pojištění záruky.
- 12.6 Zadavatel si vyhrazuje právo na plnění z jistoty za podmínek stanovených v § 41 zákona.



### **13. Požadavky na varianty nabídek**

13.1 Zadavatel nepřipouští varianty nabídek ani dílčí plnění.

### **14. Lhůta pro podání nabídek**

14.1 Lhůta pro podání nabídek:

**datum: 24. 5. 2021**

**hodina: 10.00**

Nabídku lze podat pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje, kterým je profil zadavatele na adrese: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00252654>

### **15. Otevírání nabídek**

15.1 Otevírání nabídek proběhne bezodkladně po uplynutí lhůty pro podání nabídek v prostorách městského úřadu Planá nad Lužnicí na adrese Planá nad Lužnicí, Zákostelní 720, PSČ 391 11. patro.

15.2 Otevírání nabídek není veřejné.

### **16. Kritéria a způsob hodnocení**

16.1 V rámci hodnocení nabídek budou použity informace a údaje uvedené v nabídce účastníka.

16.2 Základním kritériem hodnocení je ekonomická výhodnost nabídky.

16.3 Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny (váha kritéria 100 %).

16.4 Hodnocení bude provedeno tak, že jednotlivé nabídky budou seřazeny samostatně podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH a jako ekonomicky nejvýhodnější bude zadavatelem hodnocena nabídka, ve které je uvedena nejnižší nabídková cena.

16.5 V případě, že nabídky od více účastníků budou obsahovat stejnou nabídkovou cenu, bude vybrána ta nabídka se stejnou nabídkovou cenou, která byla podána jako první.

### **17. Ostatní podmínky**

17.1 Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

17.2 Otevírání nabídek, posouzení jejich přijatelnosti z hlediska požadované kvalifikace a jejich hodnocení provádí zadavatel.

17.3 Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje, že oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele může uveřejnit na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

### **18. Přílohy**

18.1 Nedílnou součástí zadávací dokumentace je:

(a) příloha č. 1 – projektová dokumentace včetně položkového rozpočtu s výkazem výměr

(b) příloha č. 2 – vzor čestného prohlášení k prokázání základní způsobilosti a části technické kvalifikace

(c) příloha č. 3 – návrh smlouvy o dílo



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Životní prostředí

- (d) příloha č. 4 - vzor úvodního listu nabídky
- (e) příloha č. 5 – vzor čestného prohlášení (poddodavatelé)

V Plané nad Lužnicí dne 5. 5. 2021



Město Planá nad Lužnicí  
Ing. Jiří Šimánek, starosta